

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

«07» декабря 2021 года

№ 47/21

ст. Брюховецкая

Инициатор публичных слушаний:

Чиркин Александр Анатольевич.

Публичные слушания назначены:

Постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 23.11.2021 года № 1418 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Чиркину Александру Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502132:872, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Брюховецкий муниципальный район, Брюховецкое сельское поселение, станица Брюховецкая, улица Кирова, 267г».

Вопрос публичных слушаний:

Рассмотрение проекта решения о предоставлении Чиркину Александру Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 570 кв.м. с кадастровым номером 23:04:0502132:872, с разрешенным использованием «магазины», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Брюховецкий муниципальный район, Брюховецкое сельское поселение, станица Брюховецкая, улица Кирова, 267г, в части определения минимальных отступов от границ со смежными земельными участками: с кадастровым номером 23:04:0502132:120 – без отступа, в блокировке зданий, строений и сооружений; с кадастровым номером 23:04:0502132:558 по улице Кирова 267Е – 1,0 метр от восточной границы земельного участка; от северной границы земельного участка – 1,0 метр; от южной границы земельного участка – 1,0 метр, максимальный процент застройки – 81%.

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Опубликовано на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район 25.11.2021 г., сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО» 30.11.2021 г.

Информационные материалы размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район: <http://bruhoveckaya.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность».

На публичных слушаниях присутствовали заинтересованные в данном вопросе лица:

Общее количество присутствующих на публичных слушаниях:

- члены комиссии в составе 4 человек;

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект 1 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Проект постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Чиркину Александру Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502132:872, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Брюховецкий муниципальный район, Брюховецкое сельское поселение, станица Брюховецкая, улица Кирова, 267г»	1.1	Согласовать предоставление Чиркину Александру Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, с соблюдением требований статей 5.1, 40 ГрК РФ.	Членами комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район	

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 07.12.2021 г. № 47/21.

Предложения уполномоченного органа:

Согласовать предоставление Чиркину Александру Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 570 кв.м. с кадастровым номером 23:04:0502132:872, с разрешенным использованием «магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Брюховецкий муниципальный район, Брюховецкое сельское поселение, станица Брюховецкая, улица Кирова, 267г, в части определения минимальных отступов от границ со смежными земельными участками: с кадастровым номером 23:04:0502132:120 – без отступа, в блокировке зданий, строений и сооружений; с кадастровым номером

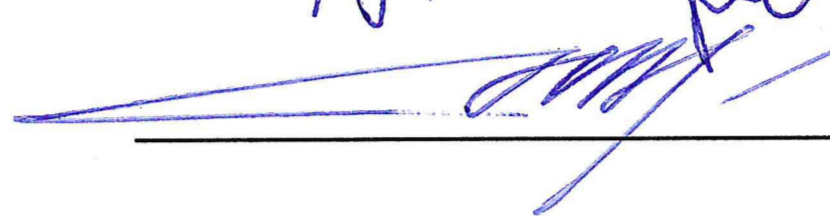
23:04:0502132:558 по улице Кирова 267Е – 1,0 метр от восточной границы земельного участка; от северной границы земельного участка – 1,0 метр; от южной границы земельного участка – 1,0 метр, максимальный процент застройки – 71,9%.

Председатель комиссии:



/ А.Н. Харин/

Заместитель председателя комиссии:
«07» декабря 2021 года



/ Ю.А. Скрыль/

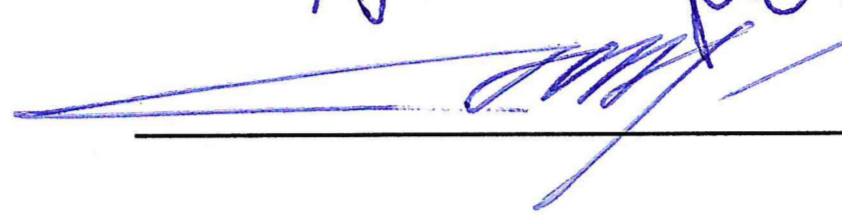
23:04:0502132:558 по улице Кирова 267Е – 1,0 метр от восточной границы земельного участка; от северной границы земельного участка – 1,0 метр; от южной границы земельного участка – 1,0 метр, максимальный процент застройки – 71,9%.

Председатель комиссии:



/ А.Н. Харин/

Заместитель председателя комиссии:
«07» декабря 2021 года



/ Ю.А. Скрыль/