

ЧПА

СОВЕТ ЧЕПИГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 27.11.2018

№ 212

ст-ца Чепигинская

Об установлении земельного налога на территории Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 пункта 2 Устава Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района Совет Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района решил:

1. Установить и ввести на территории Чепигинского сельского поселения земельный налог, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, установить налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2.3. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.4. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении прочих земельных участков и в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, но не используемых по назначению;

2.5. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства и размещения объектов коммерческого назначения;

2.6. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков-организаций, первый, второй, и третий квартал календарного года.

4. Земельный налог (авансовые платежи по земельному налогу) подлежит уплате налогоплательщиками-организациями, не позднее 15 мая, 15 августа и 15 ноября текущего налогового периода, а по итогам налогового периода – не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу), указанными в настоящем пункте налогоплательщиками исчисляется самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Предоставить дополнительно к налоговым льготам, предусмотренным ст. 395 НК РФ налоговые льготы, путем освобождения от налогообложения:

5.1. Органов местного самоуправления, муниципальных учреждений культуры, финансируемых из бюджета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района.

5.2. Бывших несовершеннолетних узников концлагерей, участников, ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях.

5.3. Граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС.

5.4. Многодетным семьям, имеющим более 5 (пяти) детей, в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях.

6. Предоставить налоговые льготы путем уменьшения размера налога следующим категориям налогоплательщиков:

- многодетным семьям, имеющим от 3 (трех) до 5 (пяти) детей, в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях – на 50%.

7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, предоставляют в налоговые органы документы, подтверждающие право на освобождение от уплаты земельного налога в срок до 1 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Решения Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 21.10.2010 года №68 «Об установлении земельного налога», от 25.03.2011 года №108 «О внесении изменений в решение Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 21 октября 2010 года № 68 «Об установлении земельного налога», от 28.10.2011 года №129 «О внесении изменений в решение Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 21 октября 2010 года № 68 «Об установлении земельного налога», от 28.05.2013 года №214 «О внесении изменений в решение Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 21 октября 2010 года № 68 «Об установлении земельного налога», от 16.09.2013 года №222 «О внесении изменений в решение Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 21 октября 2010 года № 68 «Об установлении земельного налога», от 28.10.2014 года №07 «О внесении изменений в решение Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 21 октября 2010 года № 68 «Об установлении земельного налога», от 26.11.2014 года №13 «О внесении изменений в решение Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 21 октября 2010 года № 68 «Об установлении земельного налога», от 29.06.2015 года №59 «О внесении изменений в решение Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 21 октября 2010 года № 68 «Об установлении земельного налога», от 16.04.2018 года № 68 «О внесении изменений в решение Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 21 октября 2010 года № 68 «Об установлении земельного налога» признать утратившими силу с 1 января 2019 года.

9. Начальнику общего отдела администрации Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района опубликовать данное решение в сетевом издании «Вестник-инфо» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в разделе Чепигинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по вопросам планирования, бюджету, финансам, учету и муниципальной собственности (Горева).

11. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Чепигинского сельского поселения
Брюховецкого района

Глава Чепигинского
сельского поселения
Брюховецкого района



Н.Н.Шинкаренко

Н.Н.Шинкаренко

Согласно пункту 3 статьи 31 Правительства Российской Федерации, утвержденной законом от 5 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 8 Закона Удмуртской Республики о местном самоуправлении Кильмезского района «О бюджете Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района Удмуртской Республики на 2019 год».

Установить, что местный бюджет Чепигинского сельского поселения на 2019 год включает в себя доходы и расходы муниципальных образований, городов и муниципальных районов Удмуртской Республики, а также бюджета Кильмезского района, бюджета Чепигинского сельского поселения.

1.1. Взимать от бюджетной сферы земельных участков в виде земельного налога, установленного Законом Удмуртской Республики о земельном налоге в соответствии с нормами бюджетного исчисления и земельной оценки и иными нормами для сельскохозяйственного производства.

1.2. Взимать от бюджетной сферы земельных участков в виде земельного налога, земельного налога физических лиц, земельно-кадастрового комитета (за исключением земельных участков, право на которые на общем основании права собственности или земельного участка, право на который принадлежит субъектам Российской Федерации либо земельного строительства).

1.3. Взимать в бюджетную систему муниципальных образований земельные участки, приобретенные (приобретаемые) земельного подсобного хозяйства, администрации, оторванные от земельного подсобного хозяйства в связи с разделением.

1.4. Взимать от бюджетной сферы земельных участков в виде земельного налога земельных участков, отведенных земельных участков и земельных участков, отведенных к земельм сельскохозяйственного назначения, но не используемых по назначению.