



**СОВЕТ ПЕРЕЯСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 10.10.2024

ст-ца Перясловская

№ 6

О внесении изменений в решение Совета Перясловского сельского поселения Брюховецкого района от 26 октября 2018 года № 216 «Об установлении земельного налога на территории Перясловского сельского поселения Брюховецкого района»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Совет Перясловского сельского поселения Брюховецкого района р е ш и л:

1. Внести изменение в решение Совета Перясловского сельского поселения Брюховецкого района от 26 октября 2018 года № 216 «Об установлении земельного налога на территории Перясловского сельского поселения Брюховецкого района» изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
«1) 0,3 процента кадастровой стоимости в отношении следующих земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в

настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении прочих земельных участков.».

2. Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Перясловского сельского поселения
Брюховецкого района

О.А. Компаниец

Председатель Совета
Перясловского сельского поселения
Брюховецкого района

А.В. Масликова

