

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

«11» февраля 2025 г.

№ 3/25

ст. Брюховецкая

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Дилианову Владимиру Платоновичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502175:28, расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Чкалова, д. 45 «А».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район, утверждена постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 9 февраля 2016 г. № 90 в редакции постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район от 28 июня 2024 г. № 797.

Количество участников публичных слушаний – 1.

Реквизиты протокола публичных слушаний:

протокол проведения публичных слушаний от 11 февраля 2025 г. № 3/25.

Экспозиция Проекта проводилась в период с 4 февраля 2025 года по 11 февраля 2025 года по адресу: ст-ца Брюховецкая, ул. Коммунаров, 14.

Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 1.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

В.П. Дилианов: прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 679 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502175:28, в соответствии с предоставленным на публичные слушания обоснованием необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства: индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502175:28, площадью 679 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Чкалова, д. 45 «А»,

подготовленным МУП «АГЦ БР», согласно которому на данном земельном участке планируется строительство индивидуального жилого дома площадью застройки 154,8 кв. м, в части сокращения минимального отступа от границы со смежным земельным участком с кадастровым номером 23:04:0502175:27 расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Чкалова, 47 с 3,0 м до 0,5 м.

Рекомендации организатора публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район рекомендует принять предложение Дилянова В.П. и считает его целесообразным.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать главе муниципального образования Брюховецкий район предоставить Дилянину Владимиру Платоновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 679 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502175:28, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Чкалова, д. 45 «А», в части сокращения минимального отступа от границы со смежным земельным участком с кадастровым номером 23:04:0502175:27 расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Чкалова, 47 с 3,0 м до 0,5 м.

Председатель комиссии:



В.Г. Бандуров