

Информационное сообщение о предоставлении мест сельхозтоваропроизводителям для размещения сезонных нестационарных торговых объектов без проведения открытого аукциона территории Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района

Администрация Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района сообщает о предоставлении сельхозтоваропроизводителям мест для размещения сезонных нестационарных торговых объектов без проведения открытого аукциона на территории Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 15 октября 2024 года № 1251 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Брюховецкий район от 28 мая 2015 года № 666 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Брюховецкий район», постановлением администрации Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района от 13 ноября 2024 года № 279 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района».

Сельхозтоваропроизводители (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) направляют в Администрацию письменное заявление, согласно Приложению 1 к настоящему информационному сообщению, не позднее даты указанной в информационном сообщении об окончании приема заявок на заключение договора на право размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО) для сельхозтоваропроизводителей, с приложением следующих документов:

1) документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени хозяйствующего субъекта (для юридического лица - копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность;

для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя);

2) эскизный проект НТО;

3) копии документов, отражающие систему налогообложения для сельскохозяйственных производителей (копия декларации об уплате ЕСХН за отчетный период).

Все документы должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью (при наличии), заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя, и иметь сквозную нумерацию страниц.

Факсимильные подписи, подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью (при наличии) и заверенных подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя. Перед первым листом заявки подшивается опись документов, содержащихся в составе заявки, заверенная Заявителем.

В случае отправки заявки через почтовую связь, она должен быть направлена как почтовое отправление с уведомлением о вручении. При этом заявитель должен направить заявку заблаговременно, с таким расчетом, чтобы она была получена Администрацией не позднее даты, окончания приема заявок, указанным в информационном сообщении.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении одного адресного ориентира, указанного в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Брюховецкий район (далее – Схема).

Заявитель имеет право отозвать поданное заявление не позднее, чем за 1 рабочий день до дня окончания приема заявок, уведомив Администрацию в письменной форме согласно

Приложению 2 к настоящему информационному сообщению.

Заявитель вправе представить по собственной инициативе документы:

- 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- 2) информацию налогового органа, подтверждающую отсутствие (наличие) неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на дату подачи заявления.

Представляемые заявителем документы должны соответствовать следующим требованиям:

справка налогового органа, подтверждающая отсутствие (наличие) неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, должна быть выдана по состоянию на дату, которая предшествует дате подачи заявления не более чем на 30 календарных дней;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, должна быть выдана налоговым органом не ранее 30 календарных дней до даты подачи заявления.

В случае имеющейся задолженности заявитель вправе погасить ее и подтвердить ее уплату до момента рассмотрения заявок и принятия решения.

При подаче заявки двумя и более заявителями на один адресный ориентир, предпочтение отдаётся Заявителю, ранее других представившему заявку согласно очередности регистрации в журнале.

Заявителю второй и последующей очереди регистрации в журнале, по решению комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении сельхозтоваропроизводителям мест для размещения сезонных НТО без проведения открытого аукциона (далее - Комиссия) может быть предоставлено право подать заявление на другой из свободных адресных ориентиров в течение пяти рабочих дней после размещения протокола заседания Комиссии на официальном сайте Администрации.

Основанием для отказа в предоставлении права на размещение НТО является:

- отсутствие места размещения в Схеме;
- не предоставление заявителем обязательных документов;
- наличие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

наличие на дату приема заявки задолженности по договорам на размещение НТО на территории Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района;

наличие недостоверных данных в документах, представленных в составе заявки;

прекращение деятельности на момент подачи и рассмотрения заявки.

Срок предоставления права на размещение сезонных НТО для сельхозтоваропроизводителям - до четырех месяцев - с 1 июля 2025 года по 30 октября 2025 года.

Ежемесячный размер оплаты по Договору определяется исходя из рыночной оценки стоимости 1 кв. м места размещения НТО, пропорционально предоставленной площади под НТО.

В соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости № 2311/2024 стоимость 1 кв.м. площади места размещения НТО составляет 100 (сто) рублей 00 копеек.

Выписка из схемы размещения НТО:

Порядковый номер НТО	Адресный ориентир - место размещения нестационарного торгового объекта (фактический адрес)	Тип нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка/ площадь торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием ассортимента реализуемой	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с __ по __)

				продукции, оказываемой услуги)	
2	Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Ленина (справа от магазина «Золушка»),	торговая палатка	10/10	сельскохозяйственная продукция	сезонно, с 1 июля по 30 октября
24	Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица О. Кошевого, напротив элеватора (место 2)	торговая палатка	10/10	сельскохозяйственная продукция	сезонно, с 1 июля по 30 октября
27	Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Комсомольская, напротив дома № 37 (место 1)	бахчевой развал	12/12	сельскохозяйственная продукция	сезонно, 1 июля по 30 октября

Исчерпывающий перечень продукции сельского хозяйства, предусмотренной к реализации в местах, определённых в Схеме для предоставления сельхозтоваропроизводителям, включает:

- фрукты, овощи, ягода;
- бахчевые культуры;
- молоко пастеризованное из автоцистерны;
- рыба живая из автоцистерны.

День, время рассмотрения заявок: 5 мая 2025 года, 15 часов 00 минут.

Место рассмотрения заявок: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Тимофеева, 6, кабинет № 12.

Место приема заявок: Краснодарский край, станица Брюховецкая, улица Тимофеева, 6, кабинеты № 18; № 20.

Дата и время начала приема заявок: с 12 марта 2025 года, с 8 ч 00 м до 16 ч 00 м (ежедневно, кроме субботы и воскресенья).

Дата и время окончания приема заявок: 28 апреля 2025 года.

Место получения информации: Краснодарский край, станица Брюховецкая, улица Тимофеева, 6, кабинет № 20, № 18, телефон 8(86156)20001; 8(86156) 20255, на официальном сайте Администрации: <https://adm-bruhoveckaya.ru/dokumenty/konkursy-na-pravo-razmeshcheniya-nto/>

Глава Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района



Е.В. Самохин

Заявление
на размещение сезонных нестационарных торговых объектов
для сельхозтоваропроизводителей
без проведения открытого аукциона

Главе Брюховецкого сельского
поселения Брюховецкого района

Заявитель

Юридический адрес:

ИНН/ОГРН заявителя

контактный телефон

ОКВЭД

Прошу Вас предоставить место для размещения сезонного нестационарного торгового объекта общей площадью _____ кв.м. по адресу _____

специализация _____

тип НТО _____

на период с « ____ » _____ 20 ____ г. по « ____ » _____ 20 ____ г.

« ____ » _____ 20 ____ г. _____

(дата подачи заявления)

(Ф.И.О., подпись предпринимателя или руководителя предприятия)

М.П.

« ____ » _____ 20 ____ г. _____

(дата принятия заявления)

(Ф.И.О., подпись принявшего заявление)

№ регистрации _____

Заявление
об отказе в рассмотрении заявления на право заключения договора на
размещение нестационарных торговых объектов для
сельхозтоваропроизводителей без проведения открытого аукциона

ст. Брюховецкая

«__» _____ 202__ г.

___ час. ___ мин.

Я _____

(Ф.И.О заявителя)

заявляю об отказе в рассмотрении поданного мною заявления на заключение
договора на размещение нестационарных торговых объектов для
сельхозтоваропроизводителей без проведения открытого аукциона

(тип и специализация объекта)

по адресу:

(место расположения объекта)

Заявитель _____

подпись

ФИО