

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОДЖЕРЕЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09.2026

№ 144

ст-ца Новоджерелиевская

**О внесении изменений в постановление администрации
Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от
22 декабря 2016 года № 222 «Об утверждении порядка определения цены
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, при
заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения
торгов и правил определения размера арендной платы, а также порядка,
условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки,
находящиеся в муниципальной собственности Новоджерелиевского
сельского поселения Брюховецкого района»**

В соответствии со статьями 39.4, 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 22 декабря 2016 года № 222 «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов и правил определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района» следующие изменения:

1) пункт 2 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«2. При заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов цена

такого земельного участка определяется в размере его кадастровой стоимости, если иной размер цены не установлен федеральным законом.»;

2) пункт 3 приложения № 1 признать утратившим силу.

3) подпункт 3 пункта 1.3 раздела 1 Приложения № 2 - исключить.

4) пункты 2.3 и 2.4 раздела 2 Приложения № 2 - исключить.

5) раздел 4 Приложения № 2 - исключить.

6) в пункте 5.1 раздела 5 Приложения № 2 слова «изменения рыночной стоимости земельного участка;» - исключить.

7) в пункте 5.2 раздела 5 Приложения № 2 слова «рыночной или» - исключить.

8) пункт 2 Приложения № 3 – исключить.

2. Главному специалисту администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района Г.Б. Вельян обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Новоджерелиевского сельского поселения
Брюховецкого муниципального района
Краснодарского края



О.В. Ткаченко