

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

«15» апреля 2025 г.

№ 9/25

ст. Брюховецкая

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Олейнику Дмитрию Дмитриевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502086:38, расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Кубанская, 157».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район, утверждена постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 9 февраля 2016 г. № 90 в редакции постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район от 28 июня 2024 г. № 797.

Количество участников публичных слушаний – 1.

Реквизиты протокола публичных слушаний:

протокол проведения публичных слушаний от 15 апреля 2025 г. № 9/25.

Экспозиция Проекта проводилась в период с 8 апреля 2025 года по 15 апреля 2025 года по адресу: ст-ца Брюховецкая, ул. Коммунаров, 14.

Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 1.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

Д.Д. Олейник: прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 777 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502086:38, в соответствии с предоставленным на публичные слушания обоснованием необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства: индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502086:38, площадью 777 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Кубанская, 157, подготовленным

МУП «АГЦ БР», согласно которому на данном земельном участке планируется строительство индивидуального жилого дома площадью застройки 139,1 кв. м, этажность – 1, в части сокращения минимального отступа от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:04:0502086:37, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Кубанская, 155 с 3,0 м до 1,3 м.


Рекомендации организатора публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район рекомендует принять предложение Олейника Д.Д. и считает его целесообразным.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать главе муниципального образования Брюховецкий район предоставить Олейнику Дмитрию Дмитриевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 777 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502086:38, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Кубанская, 157, в части сокращения минимального отступа от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:04:0502086:37, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Кубанская, 155 с 3,0 м до 1,3 м.

Председатель комиссии:



В.Г. Бандуров