



**АДМИНИСТРАЦИЯ СВОБОДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2025г.

№ 49

с. Свободное

**Об утверждении схемы теплоснабжения
Свободненского сельского поселения
Брюховецкого муниципального района
Краснодарского края на период до 2030 года**

В соответствии с Федеральными законами от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ (ред. от 1 мая 2022 года) «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 (ред. от 10 января 2023 года) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Генерального плана Свободненского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения Свободненского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края на период до 2030 года (приложение).

2. Специалисту¹ категории администрации Свободненского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края Н.А. Козловой разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Свободненского сельского поселения в сети Интернет и опубликовать в сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО» не позднее 10 дней после его подписания в установленном законом порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Свободненского сельского поселения
Брюховецкого муниципального района
Краснодарского края

И.Н. Шевель

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением администрации
Свободненского сельского поселения
Брюховецкого муниципального района
Краснодарского края
от 07.10.2025г. № 49

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
СВОБОДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
на период до 2030 года**

2025 год

Оглавление

1. Общие положения	3
2. Характеристика муниципального образования	4
3. Характеристика системы теплоснабжения	5

1. Общие положения

В соответствии с требованиями Федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении» схема теплоснабжения содержит материалы по функционированию системы теплоснабжения Свободненского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края.

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Свободненского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края является:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 19.12.2022);
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 14.07.2022) «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 (ред. от 10.01.2023) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Приказ Министерства Энергетики Российской Федерации № 565, Министерства регионального развития Российской Федерации № 667 от 29.12.2012 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»;
- Приказ Министерства Энергетики Российской Федерации от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»;
- РД-10-ВЭП «Методические основы разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов Российской Федерации», введенные в действие с 22.05.2006;
- Генеральный план Свободненского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края.

Схема теплоснабжения Свободненского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения.

Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение;
- обеспечение жителей Свободненского сельского поселения тепловой энергией;

2. Характеристика муниципального образования

Свободненское сельское поселение Брюховецкого муниципального района Краснодарского края – основано в 1966 году.

В состав Свободненского сельского поселения входит один населенный пункт.

Общая площадь Свободненского сельского поселения составляет: 10979 га, в том числе: земли населенных пунктов – 967 га, сельскохозяйственного назначения – 9737 га.

Численность населения Свободненского сельского поселения на 2025 год составила 2072 человек.

Свободненское сельское поселение расположено в 25 км к северо-востоку от районного центра – ст. Брюховецкой.

Климат Свободненского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края:

Свободненское сельское поселение находится в 25 километрах от районного центра станицы Брюховецкая, поэтому климатические условия даны для всего Брюховецкого района.

Брюховецкий район расположен в степной зоне Краснодарского края.

Брюховецкий район относится к центральной климатической зоне.

Климат района умеренно-континентальный, с неустойчивым увлажнением. Среднемесячная температура воздуха в январе колеблется от -5 до +20 °С, а в июле - от +21 до +25 °С. Среднегодовая температура воздуха — +10,4 °С. длительность периода с температурой выше +10 °С составляет 200-240 дней в году. Максимальная среднемесячная температура воздуха приходится на август (до 23,7 °С), минимальная — на февраль (-2,3 °С). Лето, как правило, жаркое, с перепадами дневных и ночных температур на 10–12 °С, иногда до 20 °С. Зима мягкая, неустойчивая.

Средняя продолжительность безморозного периода составляет 194 дня. Заморозки наблюдаются уже в середине октября и оканчиваются в середине апреля. Глубина промерзания почвы составляет - 0,8 м.

Среднегодовое количество осадков в районе составляет 614 мм. По количеству осадков район характеризуется, как зона недостаточного увлажнения.

Для района характерен следующий ветровой режим: зимой преобладают северо-восточные ветры, летом юго-западные.

Общая характеристика поселения приведена в **таблице №1**.

Таблица №1. Общая характеристика Свободненского сельского поселения:

Показатели	Единицы измерения	Значения на расчетный срок генерального плана
Площадь территории в границах поселения	га	10979
Численность населения	чел.	2072
Среднегодовая температура воздуха	С ⁰	10,4
Средняя температура отопительного периода	С ⁰	1,1
Глубина промерзания почвы:		
средняя	мм	80
наибольшая	мм	100
Среднегодовое количество осадков	мм	614
Направление господствующих ветров		летом: юго-западный; зимой: северо-восточный
Падение рельефа	м	30
Средний уклон	%	4

3. Характеристика системы теплоснабжения.

Общая площадь жилого фонда Свободненского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края составляет – 32150 м².

Зона жилой застройки состоит из частных домовладений, оборудованных индивидуальными источниками тепловой энергии.

В зоны действия индивидуального теплоснабжения входят жилые здания, которые не подключены к централизованной системе теплоснабжения.

Данная застройка в основном представлена домами одно-, двух квартирного типа, а также кирпичными коттеджного типа. Эти здания не присоединены к централизованным системам теплоснабжения. Теплоснабжение указанных потребителей осуществляется от индивидуальных газовых котлов или от печного отопления.

Также к зонам индивидуального теплоснабжения относятся котельные, которые обеспечивают тепловой энергией школы, дома культуры, администрации и т.п., находящиеся на территории Свободненского сельского поселения. Перечень потребителей с индивидуальными источниками теплоснабжения указан в таблице 2.

Таблица 2 Потребители с индивидуальными источниками теплоснабжения:

№ п/п	Наименование учреждения	Тип социальног о учреждени я	Адрес учреждения	Отопление осуществляется		
				Собственна я котельная	Централиз. отопление	Альтернатив. источники отопления
1	МБУ СОШ №11	Школа	с.Свободное, ул. Ленина,9	да	нет	нет
2	МБДОУ ДС №30 «Золотая рыбка»	Детский сад	с.Свободное, ул. Молодежная 9	да	нет	нет
3	Администрация Свободненского сельского поселения	Бюджетное	с.Свободное, ул. Ленина,1	да	нет	нет
4	МБУ «Свободненский СДК»	Дом культуры	с.Свободное, ул. Ленина,2	да	нет	нет
5	Офис врача общей	Здравоохра нение	с.Свободное, ул. Ленина,3	да	нет	нет