

**СОВЕТ ЧЕПИГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 25.10.2024

№ 7

ст-ца Чепигинская

**О внесении изменений в решение Совета Чепигинского
сельского поселения Брюховецкого района от
21 октября 2016 года № 118 «О налоге на имущество
физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12 июля 2024 года № 176 –ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Совет Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района

р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Чепигинского сельского поселения Брюховецкого района от 21 октября 2016 года № 118 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов;

квартир, частей квартир, комнат;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового

кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Начальнику общего отдела администрации Ченигинского сельского поселения Брюховецкого района М.П. Билько опубликовать и разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в разделе Ченигинского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и в сетевом издании «ВЕСТНИК – ИИФО».

3. Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава
Ченигинского сельского поселения
Брюховецкого района



И.И.Шинкаренко

Председатель
Совета Ченигинского сельского поселения
Брюховецкого района



И.И.Шинкаренко