



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.05.2022

№ 595

ст-ца Брюховецкая

**Об утверждении Порядка предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», законами Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», от 3 июня 2009 года № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае», приказом министерства труда и социального развития Краснодарского края от 23 сентября 2020 года № 1339 «Об утверждении Порядка взаимодействия уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края и уполномоченных органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края при предоставлении детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений» в целях реализации дополнительных гарантий прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение на территории Брюховецкого района постановляю:

1. Утвердить Порядок предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (прилагается).

2. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по работе со СМИ администрации муниципального образования Брюховецкий район Е.А. Бойко обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район С.Ю. Цирульника.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Брюховецкий район

В.Ю. Бутенко

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Брюховецкий район

от 23.05.2022 № 595

### ПОРЯДОК

**предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений**

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет организацию работы по предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее - дети-сироты), благоустроенных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с Законом Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», с Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 года № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае» (далее – Закон № 1748-КЗ), приказом министерства труда и социального развития Краснодарского края от 23 сентября 2020 года № 1339 «Об утверждении Порядка взаимодействия уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края и уполномоченных органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края при предоставлении детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения

родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений».

1.2. Функции, связанные с осуществлением мероприятий по предоставлению детям-сиротам, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей осуществляет администрация муниципального образования Брюховецкий район (далее – уполномоченный орган) в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 4 февраля 2022 года № 135 «О разграничении полномочий по обеспечению жильем детей-сирот в 2022 году».

1.3. В течение 10 рабочих дней со дня подписания соглашения о предоставлении в текущем финансовом году и на плановый период из краевого бюджета бюджету муниципального образования Брюховецкий район Краснодарского края субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот в соответствии с Законом № 1748-КЗ (далее - соглашение) министерство труда и социального развития Краснодарского края (далее – министерство), совместно с государственным учреждением Краснодарского края, являющимся оператором государственной информационной системы о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из их числа (далее – учреждение), направляет сформированный на текущую дату список в уполномоченный орган.

1.4. Уполномоченный орган в течение 120 рабочих дней со дня поступления списка направляет в министерство в отношении указанных в нем граждан, с учетом даты и времени принятия (поступления) заявления о включении их в список либо даты их включения в список в соответствии с вступившим в законную силу решением суда и в зависимости от количества жилых помещений, планируемых к приобретению в текущем финансовом году для обеспечения детей-сирот в соответствии с соглашением, следующий пакет документов:

- 1) копию паспорта гражданина;
- 2) копия свидетельства о рождении лица, в отношении которого решается вопрос о включении в список;
- 3) копия паспорта супруга (супруги) в случае, если лицо, в отношении которого решается вопрос о включении в список, состоит в браке;
- 4) копия свидетельства о заключении брака (при наличии);
- 5) копия свидетельства о расторжении брака (при наличии);
- 6) копия документа, подтверждающего смену имени, фамилии, отчества (при наличии);
- 7) копия свидетельства о рождении ребенка (детей) лица, в отношении которого решается вопрос о включении в список (при наличии);
- 8) копии документов, подтверждающих утрату лицом, в отношении которого решается вопрос о включении в список, в несовершеннолетнем

возрасте родительского попечения;

9) копия акта органа опеки и попечительства об устройстве ребенка в организацию для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или об устройстве ребенка под опеку или попечительство (при наличии);

10) копии документов соответствующей организации, осуществляющей техническую инвентаризацию, содержащих сведения о правах на недвижимое имущество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе выданные на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменения (не требуется предоставление указанных документов в отношении граждан, родившихся позже 2000 года, а также выданных на фамилию, имя, отчество, измененные после 2000 года);

11) копия документа, подтверждающего приобретение лицом, в отношении которого решается вопрос о включении в список, полной дееспособности до достижения возраста 18 лет;

12) копия документа, содержащего сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета (СНИЛС) лица, в отношении которого решается вопрос о включении в список;

13) копия договора социального найма жилого помещения или иные документы, подтверждающие право пользования жилым помещением на условиях социального найма (при наличии);

14) копия доверенности представителя заявителя, оформленной в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

15) копия акта о невозможности проживания лица, в отношении которого решается вопрос о включении в список, в ранее занимаемом им жилым помещением, составленного уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии со статьей 4 Закона № 1748-КЗ;

16) копия документа об окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания граждан, организациях системы здравоохранения и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также о завершении обучения в образовательных организациях профессионального образования (для лиц, достигших возраста 18 лет, в случае пребывания их в указанных организациях);

17) копия документа, подтверждающего окончание прохождения военной службы (в случае прохождения военной службы);

18) копия документа, подтверждающего окончание отбывания наказания в исправительных учреждениях (в случае отбывания наказания в исправительных учреждениях);

19) копии документов, подтверждающих, что лицо, прибывшее на постоянное место жительства в Краснодарский край из другого субъекта Российской Федерации, в отношении которого решается вопрос о включении в список, не включено в список (исключено из списка) и не обеспечено жильем в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства;

20) вступившие в силу решения суда об установлении факта проживания гражданина по соответствующему адресу, о признании права на обеспечение жилым помещением.

Указанные в пункте 1.4 настоящего Порядка документы, а именно: копии паспорта супруга (и), а также копии свидетельств о рождении лица в отношении которого решается вопрос о предоставлении жилого помещения его супруга (и), детей подлежат предоставлению в случае изменения данных, содержащихся в учетном деле гражданина, о его гражданском состоянии, составе и (или) количестве членов семьи, адресе места жительства, технических характеристиках жилого помещения и других данных.

Документы представляются в виде копий с одновременным представлением оригинала. Копии документов заверяются лицом, принимающим документы, после чего оригиналы возвращаются заявителю.

Уполномоченный орган самостоятельно запрашивает сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории Российской Федерации, в том числе на территории Краснодарского края (в отношении гражданина и членов его семьи).

К указанному пакету документов прилагается информация (заключение) уполномоченного органа местного самоуправления, содержащая вывод о наличии либо утрате гражданином оснований для предоставления ему жилого помещения.

1.5. В течение 15 рабочих дней со дня получения сформированного министерством совместно с учреждением на текущую дату списка (далее – список) в зависимости от количества жилых помещений, планируемых в соответствии с соглашением для приобретения в собственность муниципального специализированного жилищного фонда, уполномоченный орган вручает нарочно или направляет заказным письмом лицам, указанным в списке, по месту их жительства, указанному в учетных делах, извещение о необходимости представления документов (далее – извещение), установленных пунктом 1.4 настоящего Порядка.

В извещении указываются документы, установленные пунктом 1.4 настоящего Порядка, и срок представления документов в уполномоченный орган.

1.6. Вопрос предоставления жилого помещения лицам, указанным в списке, не представившим документы, установленные пунктом 1.4 настоящего Порядка, не рассматривается.

1.7. Лица, указанные в списке, получившие извещения, представляют в уполномоченный орган документы установленные пунктом 1.4 настоящего Порядка, и в срок, указанный в извещении.

1.8. Лицо, указанное в пункте 2.1 настоящего Порядка, включенное в список, несет ответственность за достоверность информации, представленной им в учетное дело, и за представление документов, установленных пунктом 1.4 настоящего Порядка.

1.9. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня поступления

всех документов готовит заключение о необходимости исключения (оставления) гражданина в списке (из списка) детей-сирот, которое должно содержать вывод о необходимости исключения указанных лиц из списка либо оставления указанных лиц в списке (далее - заключение).

1.8. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня вынесения заключения направляет его, а также копии документов, установленных пунктом 1.4 настоящего Порядка в министерство.

1.9. Министерство совместно с учреждением в течение 30 рабочих дней со дня поступления пакета документов, указанного в пункте 1.4 настоящего Порядка, проводит анализ содержащихся в нем сведений на предмет наличия либо утраты гражданином, в отношении которого он предоставлен, оснований для предоставления ему жилого помещения в соответствии с Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 года № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае».

1.10. В случае если при проведении в соответствии с пунктом 1.9 настоящего Порядка анализа сведений будут выявлены замечания к документам, предоставленным в соответствии с пунктом 1.4 настоящего Порядка (обнаружение подчисток, технических ошибок, незавершенных исправлений, нечитаемых копий документов, неразборчивых (нечитаемых) записей, оттисков печатей), или неполнота предоставленных сведений (информации), министерство совместно с учреждением в течение 3 рабочих дней со дня их выявления направляет в уполномоченный орган уведомление о необходимости устранения выявленных замечаний.

1.11. Уполномоченный орган местного самоуправления в течение 20 рабочих дней со дня получения уведомления принимает меры к устранению выявленных замечаний и направляет в министерство информацию об их устранении с приложением подтверждающих (исправленных/дополнительных) документов.

1.12. Министерство совместно с учреждением приобщает к документам, полученным ранее в соответствии с пунктом 2.3 Порядка, документы, указанные в пункте 1.12 Порядка, и в течение 30 рабочих дней со дня их поступления повторно проводит анализ содержащихся в них сведений в соответствии с пунктом 1.9 настоящего Порядка.

1.13. При выявлении министерством совместно с учреждением в результате проведенного анализа сведений, содержащихся в предоставленных в отношении гражданина документах, случаев, предусмотренных пунктом 3(1) статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»:

- 1) предоставления им жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;
- 2) утраты ими оснований, предусмотренных настоящей статьей, для предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

3) включения их в список в другом субъекте Российской Федерации в связи со сменой места жительства;

4) прекращения у них гражданства Российской Федерации, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;

5) смерти или объявления их умершими в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, министерством в отношении данного гражданина осуществляются действия на предмет исключения из списка.

1.14. Информация о гражданах, в отношении которых по результатам проведенного анализа сведений, установлено наличие оснований для предоставления им жилых помещений, направляется министерством совместно с учреждением в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в пункте 1.9, 1.12 настоящего Порядка, в уполномоченный орган.

1.15. Уполномоченный орган местного самоуправления в течение 30 рабочих дней со дня поступления решения об исключении гражданина из списка, направляет в министерство пакет документов, сформированный в соответствии с пунктом 1.4 настоящего Порядка, в отношении следующего гражданина, указанного в списке, с целью его рассмотрения в соответствии с пунктами 1.9 – 1.14 настоящего Порядка.

1.16. Уполномоченный орган принимает решение о предоставлении жилого помещения гражданам после окончательной проверки сведений, указанных в пункте 1.4 настоящего Порядка министерством и в соответствии со списком граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в текущем финансовом году в муниципальном образовании Брюховецкий район, сформированным министерством.

1.17. Уполномоченный орган при получении информации, указанной в пункте 1.14 настоящего Порядка принимает меры по предоставлению гражданам жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с установленным Порядком.

2. Предоставление детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

2.1. Специализированное жилое помещение по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее -



3) включения их в список в другом субъекте Российской Федерации в связи со сменой места жительства;

4) прекращения у них гражданства Российской Федерации, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;

→ 5) смерти или объявления их умершими в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, министерством в отношении данного гражданина осуществляются действия на предмет исключения из списка.

1.14. Информация о гражданах, в отношении которых по результатам проведенного анализа сведений, установлено наличие оснований для предоставления им жилых помещений, направляется министерством совместно с учреждением в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в пункте 1.9, 1.12 настоящего Порядка, в уполномоченный орган.

1.15. Уполномоченный орган местного самоуправления в течение 30 рабочих дней со дня поступления решения об исключении гражданина из списка, направляет в министерство пакет документов, сформированный в соответствии с пунктом 1.4 настоящего Порядка, в отношении следующего гражданина, указанного в списке, с целью его рассмотрения в соответствии с пунктами 1.9 – 1.14 настоящего Порядка.

1.16. Уполномоченный орган принимает решение о предоставлении жилого помещения гражданам после окончательной проверки сведений, указанных в пункте 1.4 настоящего Порядка министерством и в соответствии со списком граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в текущем финансовом году в муниципальном образовании Брюховецкий район, сформированным министерством.

1.17. Уполномоченный орган при получении информации, указанной в пункте 1.14 настоящего Порядка принимает меры по предоставлению гражданам жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с установленным Порядком.

2. Предоставление детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

2.1. Специализированное жилое помещение по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее -

жилое помещение) предоставляется:

1) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений;

2) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным;

3) лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, до фактического обеспечения их жилыми помещениями, если их право на получение жилых помещений не было своевременно реализовано.

2.2. Предоставление жилого помещения осуществляется однократно лицам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, включенным в формируемый министерством список.

2.3. Жилые помещения предоставляются лицам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, по их заявлению о предоставлении жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – заявление), в письменной форме по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия.

2.4. По заявлению лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, жилые помещения предоставляются им по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания граждан, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

2.5. По договорам найма специализированных жилых помещений жилые помещения предоставляются лицам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одиноко проживающего гражданина, установленным органами местного самоуправления, в порядке очередности, исходя из даты и времени включения в список, за исключением случая наличия вступившего в законную силу

судебного решения об обеспечении жилым помещением специализированного жилого фонда.

В случае, если норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в соответствующем муниципальном образовании составляет менее 33 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина, жилое помещение лицам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, предоставляется по норме не менее 33 квадратных метров.

Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, в одном многоквартирном доме, не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением населенных пунктов с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.

Жилое помещение должно соответствовать требованиям жилищного законодательства, санитарным, техническим и иным требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, предоставляемым гражданам для постоянного проживания.

2.6. В случае невозможности предоставления жилых помещений лицам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, по месту их жительства в границе соответствующего населенного пункта, с согласия указанных лиц, им предоставляются жилые помещения в другом населенном пункте в границах Краснодарского края.

2.7. В течение 5 дней со дня получения списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда в муниципальном образовании Брюховецкий район в текущем финансовом году (далее – список), уполномоченный орган для получения заявления от законных представителей лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, на предоставление жилого помещения направляет указанным лицам заказным письмом с уведомлением либо выдает им под роспись извещение о предоставлении жилого помещения, в котором указывается следующая информация:

местонахождение специализированного жилого помещения;

общая площадь и жилая площадь жилого помещения;

общие характеристики жилого помещения;

количество комнат в жилом помещении;

срок, в течение которого лица, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, должны известить уполномоченный орган местного самоуправления о своем согласии на предоставление жилого помещения, указанного в извещении;

способы извещения уполномоченного органа местного самоуправления о своем согласии на предоставление жилого помещения путем подачи заявления, указанного в абзаце пятом настоящего пункта;

последствия не уведомления уполномоченного органа о своем согласии на предоставление жилого помещения в установленный в извещении срок.

Срок, в течение которого лица, указанные в пункте 2.1 настоящего

Порядка, должны известить уполномоченный орган о своем согласии на предоставление жилого помещения, указанного в извещении, составляет 5 рабочих дней со дня получения извещения лицами, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка.

2.8. Для предоставления жилых помещений, лица, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня получения соответствующего извещения подают в уполномоченный орган заявление о предоставлении жилого помещения специализированного жилого фонда по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (согласно приложению № 1 к настоящему Порядку) либо об отказе от предоставления жилого помещения специализированного жилого фонда по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

В случае отказа от предоставления жилого помещения либо неполучения в установленный срок заявления о согласии указанных лиц в предоставлении жилого помещения, такое жилое помещение предлагается очередному лицу, указанному в пункте 2.1 настоящего Порядка, состоящему в списке.

В случае отказа гражданина от предоставления предлагаемого ему жилого помещения уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления о таком отказе направляет в министерство информацию с приложением его копии, а также пакет документов, сформированный в соответствии с пунктом 1.4 настоящего Порядка, в отношении следующего гражданина, указанного в списке, для его рассмотрения в соответствии с пунктами 1.9 – 1.14 настоящего Порядка.

2.9. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня подачи заявления о предоставлении жилого помещения специализированного жилого фонда, лицами, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка, принимает постановление (далее – решение) о предоставлении им жилых по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в соответствии со списком, сформированным министерством.

2.10. Уполномоченный орган уведомляет лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, которым предоставляется жилое помещение, о принятом решении о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения с указанием адреса и даты прибытия для оформления договора.

В решении о предоставлении жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей должны быть

указаны:

- 1) основания предоставления специализированного жилого помещения;
- 2) фамилия, имя, отчество лица, которому предоставляется специализированное жилое помещение;
- 3) характеристики предоставляемого жилого помещения (адрес, количество комнат, общая площадь, жилая площадь, благоустройство);
- 4) срок действия договора найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2.11. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения являются:

- 1) подача лицами, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка, (их представителями) заявления об отказе от предоставления жилого помещения;
- 2) неполучение уполномоченным органом заявления о согласии лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, в предоставлении жилого помещения в установленный срок.

В решении об отказе в предоставлении жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, должны быть указаны:

- 1) фамилия, имя, отчество лица, которому отказывается в предоставлении жилого помещения;
- 2) основания для отказа в предоставлении жилого помещения;
- 3) адрес, по которому расположено предлагаемое лицу жилое помещение.

2.12. Решение уполномоченного органа может быть обжаловано в установленном законодательством порядке.

Жилые помещения, предназначенные для проживания лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не предоставляются иностранным гражданам, лицам без гражданства, если международным договором Российской Федерации не предусмотрено иное.

2.13. Договор найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заключается в течение 15 рабочих дней с даты принятия уполномоченным органом решения о предоставлении жилого помещения по договору найма для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей сроком на 5 лет и является основанием для вселения лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, в предоставленные жилые помещения.

Копия договора найма специализированного жилого помещения предоставляется уполномоченным органом в министерство в течение 5 рабочих дней со дня его подписания или регистрации в установленном порядке.

При расторжении или прекращении договора найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за исключением случаев заключения с проживающим лицом договора социального найма, специализированное жилое помещение предоставляется очередному лицу, указанному в пункте 2.1 настоящего Порядка, состоящему в списке.

2.14. Уполномоченный орган осуществляет:

1) заключение договора найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

2) организацию деятельности по предоставлению гражданам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, жилых помещений;

3) контроль за использованием жилых помещений нанимателями или членами семей нанимателей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния указанных жилых помещений в целях:

предотвращения проживания в жилом помещении лиц, не имеющих на то законных оснований;

обеспечения использования жилого помещения по назначению, соблюдения в нем чистоты и порядка, поддержания в надлежащем состоянии;

обеспечения сохранности санитарно-технического и иного оборудования; соблюдения требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических и экологических требований;

предотвращения выполнения в жилом помещении работ или совершения других действий, приводящих к его порче;

предотвращения переустройства и(или) перепланировки жилого помещения в нарушение установленного порядка.

2.15. Уполномоченный орган предпринимает меры по устранению выявленных нарушений сохранности и использования указанных жилых помещений.

2.16. Уполномоченный орган за 6 месяцев до окончания срока действия договоров найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей формирует список граждан, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, у которых в текущем году истекает срок действия договоров.

2.17. Уполномоченный орган на основании заключения о наличии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания гражданам из числа лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, которым предоставлены жилые помещения по договору найма для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в течение 20 рабочих дней со дня поступления рекомендации

межведомственной комиссии муниципального образования по вопросам обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, об обоснованности заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый срок принимает постановление о заключении договора найма жилого помещения на новый пятилетний срок.

Начальник управления  
экономики, прогнозирования  
и потребительской сферы администрации  
муниципального образования  
Брюховецкий район



Н.В. Гожая

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

В управление экономики,  
прогнозирования  
и потребительской сферы  
администрации  
муниципального образования  
Брюховецкий район

### ЗАЯВЛЕНИЕ

**о предоставлении жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество заявителя полностью)

\_\_\_\_\_ (дата рождения)

\_\_\_\_\_ документ, удостоверяющий личность, серия, номер, кем и когда выдан

проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_  
(адрес по месту регистрации заявителя с указанием индекса)



тел. \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (адрес фактического места проживания заявителя с указанием индекса)

тел. \_\_\_\_\_

1. Прошу предоставить жилое помещение по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Краснодарского края «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае» по адресу: \_\_\_\_\_

2. Основание права на получение жилого помещения по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей: включен в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, согласно приказу министерства труда и социального развития Краснодарского края от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

3. К настоящему заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_;
- 4) \_\_\_\_\_;
- 5) \_\_\_\_\_;
- 6) \_\_\_\_\_;
- 7) \_\_\_\_\_;

- 8) \_\_\_\_\_;
- 9) \_\_\_\_\_;
- 10) \_\_\_\_\_;
- 11) \_\_\_\_\_;
- 12) \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ (подпись гражданина)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

Начальник управления  
экономики, прогнозирования  
и потребительской сферы администрации  
муниципального образования  
Брюховецкий район



Н.В. Гожая

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к Порядку предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

В управление экономики, прогнозирования и потребительской сферы администрации муниципального образования Брюховецкий район

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об отказе от предоставления жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

Я,

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество заявителя полностью)

\_\_\_\_\_ (дата рождения)

\_\_\_\_\_ документ, удостоверяющий личность, серия, номер, кем и когда выдан

\_\_\_\_\_ проживающий(ая) по адресу:

\_\_\_\_\_ (адрес по месту регистрации заявителя с указанием индекса)

---

тел.

---

(адрес фактического места проживания заявителя с указанием индекса)

---

---

---

тел.

---

отказываюсь от получения жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей как меры социальной поддержки, предусмотренной Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 года № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае»,

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

С последствиями отказа от получения жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей ознакомлен(а).

---

(Ф.И.О. заявителя)

(подпись)

(дата)

Начальник управления  
экономики, прогнозирования  
и потребительской сферы администрации  
муниципального образования  
Брюховецкий район



Н.В. Гожая