

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2021

№ 156

ст-ца Брюховецкая

Об установлении публичного сервитута в целях проведения инженерных изысканий и подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод «Южный поток». Этап 2.5». Линейная часть. Участок «Починки-Анапа, км 1168,1-км 1379 (км 1168,1-км 1231, км 1231-км 1379) с обустройством перемычек с газопроводом «Починки-Изобильное-ССПХГ». ГИС «Мокшанская». ГИС «Сальская». ГИС «Котельниково-2»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвест», действующего в интересах публичного акционерного общества «Газпром» (далее – ПАО «Газпром») по доверенности от 27 декабря 2019 года, удостоверенной С.С. Прокопенко, временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга К.В. Козлова и зарегистрированной в реестре за № 78/130-н/78-2019-14-472, об установлении публичного сервитута в целях проведения инженерных изысканий и подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод «Южный поток». Этап 2.5». Линейная часть. Участок «Починки-Анапа, км 1168,1-км 1379 (км 1168,1-км 1231, км 1231-км 1379) с обустройством перемычек с газопроводом «Починки-Изобильное-ССПХГ». ГИС «Мокшанская». ГИС «Сальская». ГИС «Котельниково-2», в соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в целях проведения инженерных изысканий и подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод «Южный поток». Этап 2.5». Линейная часть. Участок «Починки-Анапа, км 1168,1-км 1379 (км 1168,1-км 1231, км 1231-км 1379) с обустройством перемычек с газопроводом «Починки-Изобильное-ССПХГ». ГИС «Мокшанская». ГИС «Сальская». ГИС «Котельниково-2» площадью

обременения 386773 кв.м на часть земельных участков по перечню и в границах согласно приложению к настоящему постановлению (прилагается).

2. Установить срок действия публичного сервитута – 11 месяцев.

3. Установить, срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при возникновении таких обстоятельств), составит 11 месяцев.

4. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования Брюховецкий район (Рогачев) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копию настоящего постановления и сведения о границах публичного сервитута для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2) копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, за счет ПАО «Газпром»;

3) ПАО «Газпром» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. ПАО «Газпром»:

1) обеспечить осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

2) направить в адрес правообладателей земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению, соглашения об осуществлении публичного сервитута;

3) после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению, обременённых публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования.

6. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по взаимодействию со средствами массовой информации Е.А. Бойко разместить (опубликовать) настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район А.В. Куприна.

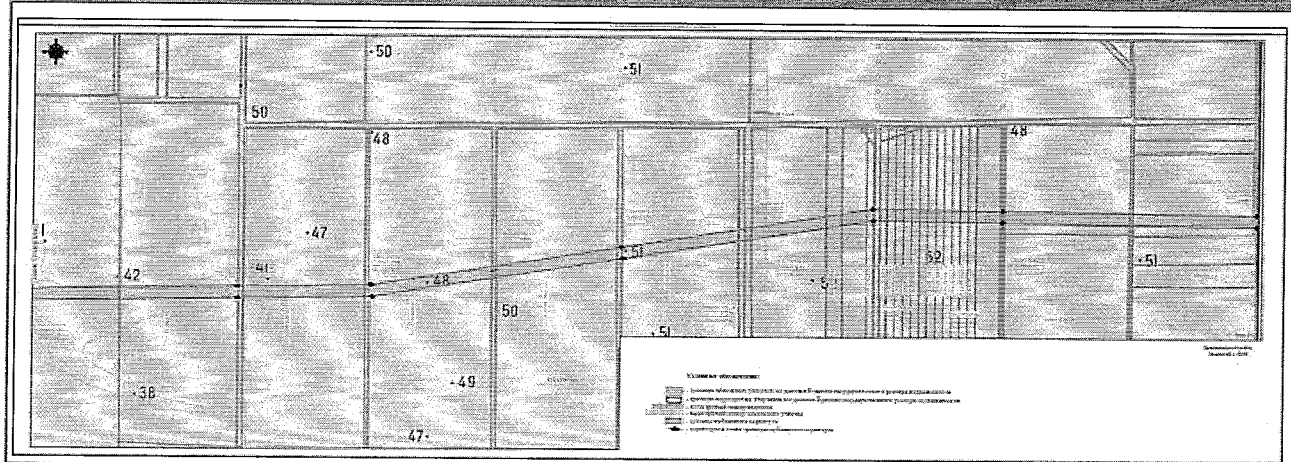
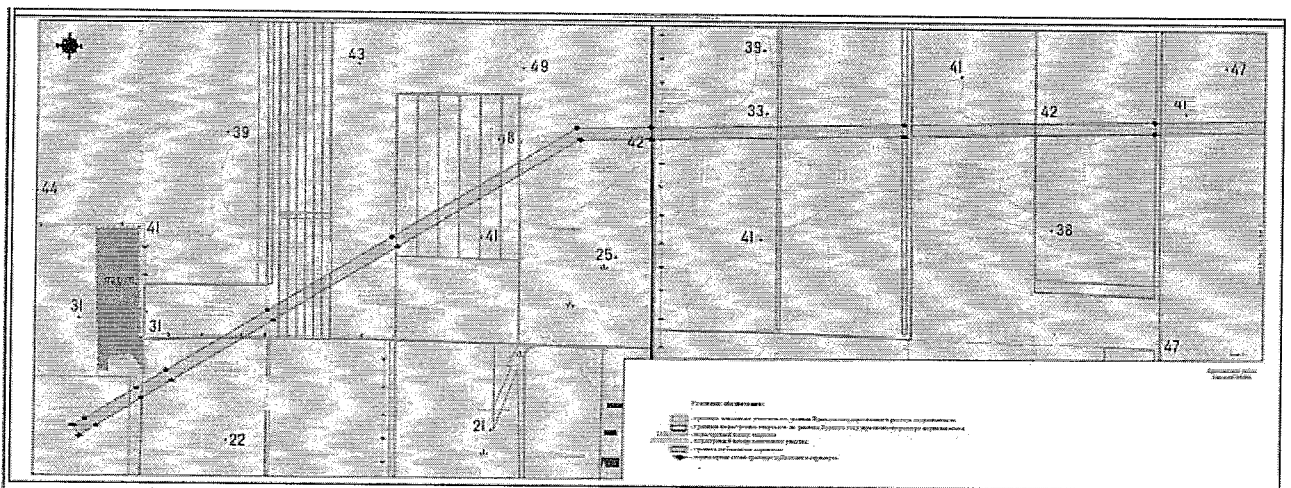
8. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Брюховецкий район

С.В. Ганжа

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
Брюховецкий район
от 16.02.2021 № 156

Границы
публичного сервитута с целью проведения инженерных
изысканий и подготовки документации по планировке
территории, предусматривающей размещение линейного объекта
«Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод
«Южный поток». Этап 2.5». Линейная часть. Участок «Починки-
Анапа, км 1168,1-км 1379 (км 1168,1-км 1231, км 1231-км 1379) с
обустройством перемычек с газопроводом «Починки-Изобильное-
ССПХГ». ГИС «Мокшанская». ГИС «Сальская». ГИС
«Котельниково-2»



Каталог
координат публичного сервитута с целью проведения
инженерных изысканий и подготовки документации по
планировке территории, предусматривающей размещение
линейного объекта «Расширение ЕСТ для обеспечения подачи
газа в газопровод «Южный поток». Этап 2.5». Линейная часть.
Участок «Починки-Анапа, км 1168,1-км 1379 (км 1168,1-км 1231,
км 1231-км 1379) с обустройством перемычек с газопроводом
«Починки-Изобильное-ССПХГ». ГИС «Мокшанская». ГИС
«Сальская». ГИС «Котельниково-2»

Система координат МСК-23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	565717,66	1414809,88
2	565751,71	1415792,75
3	565769,96	1416325,33
4	565942,47	1417303,89
5	566115,91	1418287,48
6	566118,96	1418800,56
7	566124,85	1419797,56
8	566079,86	1419798,12
9	566073,96	1418800,82
10	566070,93	1418291,55
11	565898,16	1417311,71
12	565725,09	1416330,03
13	565706,73	1415794,29
14	565672,69	1414811,44
15	565637,88	1413815,49
16	565628,34	1413538,54
17	565188,94	1412834,71
18	564885,57	1412348,86
19	564639,29	1411954,38
20	564566,34	1411837,67
21	564456,16	1411661,42
22	564414,22	1411594,17
23	564453,19	1411571,93
24	564480,55	1411615,55
25	564604,50	1411813,82
26	564677,46	1411930,55

27	564923,73	1412325,03
28	565227,10	1412810,89
29	565672,90	1413524,94
30	565682,85	1413813,92
1	565717,66	1414809,88

Сведения

о земельных участках, в отношении которых устанавливается публичный сервитут с целью проведения инженерных изысканий и подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Расширение ЕСГ для обеспечения подачи газа в газопровод «Южный поток». Этап 2.5». Линейная часть. Участок «Починки-Анапа, км 1168,1-км 1379 (км 1168,1-км 1231, км 1231-км 1379) с обустройством перемычек с газопроводом «Починки-Изобильное-ССПХГ». ГИС «Мокшанская». ГИС «Сальская». ГИС «Котельниково-2»

№	Адрес или местоположение земельных участков	кадастровый номер
1	2	3
1	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос»	обособленный 23:04:0701004:23 в составе единого землепользования 23:04:0000000:118
2	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования СПК «Колос» поле 8 полевого севооборота бригады 4	23:04:0701005:133
3	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/о Батурицкий, в границах бывшего СПК «Колос», бригада 4, поле 8	23:04:0701004:16
4	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах бывшего СПК «Колос», бригада 3 и 4	обособленный 23:04:0701004:36 в составе единого землепользования 23:04:0000000:38
5	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:86
6	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батурицкое, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос»,	23:04:0701004:87

1	2	3
	бригада 4	
7	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/с Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:88
8	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:80
9	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:90
10	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:91
11	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:92
12	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:85
13	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:84
14	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:83
15	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:82
16	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:81
17	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана	23:04:0701004:94

1	2	3
	землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	
18	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:89
19	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах бывшего СПК «Колос», бригада 3 и 4	обособленный 23:04:0701004:75 в составе единого землепользования 23:04:0000000:38
20	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 4	23:04:0701004:72
21	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах бывшего СПК «Колос», бригада 3 и 4	обособленный 23:04:0701004:49 в составе единого землепользования 23:04:0000000:38
22.	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах бывшего СПК «Колос», бригада 3 и 4	обособленный 23:04:0701004:35 в составе единого землепользования 23:04:0000000:38
23	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», кадастровый квартал 23:04:0701004, бригада 3 и 4	23:04:0701004:53
24	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 3 участок 1	обособленный 23:04:0701004:8 в составе единого землепользования 23:04:0000000:36
25	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования СПК «Новый Путь» и ОАО «АПЗ «Индустриальный»	обособленный 23:04:0701004:14 в составе единого землепользования 23:04:0000000:42
26	Краснодарский край, Брюховецкий район, р-н Брюховецкий, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», кадастровый квартал 23:04:0701004, бригада 3	23:04:0701004:54
27	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 3 участок 1	обособленный 23:04:0701003:6 в составе единого землепользования 23:04:0000000:36

1	2	3
28	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования СХ Батуриновское ЗАО АПЗ «Индустриальный», участок 1, секция 4, контур 86	23:04:0701003:96
29	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования СХ Батуриновское ЗАО АПЗ «Индустриальный», участок 1, секция 4, контур 86	23:04:0701003:83
30	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования СХ Батуриновское ЗАО АПЗ «Индустриальный», участок 1, секция 4, контур 86	23:04:0701003:97
31	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования СХ Батуриновское ЗАО АПЗ «Индустриальный», участок 1, секция 4, контур 86	23:04:0701003:66
32	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования СХ Батуриновское ЗАО АПЗ «Индустриальный», участок 1, секция 4, контур 86	23:04:0701003:95
33	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования СХ Батуриновское ЗАО АПЗ «Индустриальный», участок 1, секция 4, контур 86	23:04:0701003:65
34	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах бывшего СПК «Колос», бригада 3 участок 1	23:04:0701003:77
35	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах бывшего СПК «Колос», бригада 3 участок 1	23:04:0701003:76
36	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 3 участок 1	23:04:0701003:74
37	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 3	23:04:0701003:80

1	2	3
	участок 1	
38	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 3 участок 1	23:04:0701003:79
39	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах бывшего СПК «Колос», участок №1	23:04:0701003:38
40	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах бывшего СПК «Колос»	23:04:0701003:139
41	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах бывшего СПК «Колос»	23:04:0701003:140
42	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах бывшего СПК «Колос»	23:04:0701003:138
43	Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах бывшего СПК «Колос»	23:04:0701003:131
44	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/с Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», кадастровый квартал 23:04:0701003, бригада 3	23:04:0701003:114
45	Краснодарский край, Брюховецкий район, с/п Батуриновское, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», бригада 3 участок 1	23:04:0701003:81
46	Краснодарский край, Брюховецкий район	обособленный 23:04:0701003:29 в составе единого землепользования 23:04:0701003:28

Начальник отдела
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Брюховецкий район



В.О. Рогачев