СОВЕТ БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БРЮХОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 23.10.2026 № 84

ст. Батуринская

О внесении изменения в решение Совета Батуринского сельского поселения от 23 сентября 2016 года № 96 «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Совет Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края решил:

1. Внести в решение Совета Батуринского сельского поселения Брюховецкого района от 23 сентября 2016 года № 96 «О налоге на имущество физических лиц» изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов;

квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения,

предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Специалисту 1 категории-юристу администрации Батуринского сельского поселения Брюховецкого района М.А. Сапроновой обеспечить опубликование настоящего решения в сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО», а также размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в разделе Батуринское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Батуринского сельского поселения Брюховецкого района по вопросам планирования, бюджету, финансам, учету и муниципальной собственности (Бурячек Н.П.).

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Батуринского сельского поселения
Брюховецкого муниципального района
Краснодарского края А.В. Морозова

Председатель Совета
Батуринского сельского поселения
Брюховецкого муниципального района
Краснодарского края А.В. Морозова