

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

«18» июля 2024 года

№ 20/24

ст. Брюховецкая

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Забаре Александру Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502120:40, расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Садовая, 12».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район, утверждена постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 9 февраля 2016 года № 90 в редакции постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район от 28 июня 2024 года № 797.

Количество участников публичных слушаний – 1.

Реквизиты протокола публичных слушаний:

протокол проведения публичных слушаний от 18 июля 2024 г. № 20/24.

Экспозиция Проекта проводилась в период с 11 июля 2024 года по 18 июля 2024 года по адресу: ст-ца Брюховецкая, ул. Коммунаров, 14.

Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 1.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

А.А. Забара: прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 734 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502120:40, в соответствии с предоставленным на публичные слушания обоснованием необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства: индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502120:40, площадью 734 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Садовая, 12, подготовленным МУП

«АГЦ БР», согласно которому на данном земельном участке планируется реконструкция индивидуального жилого дома площадью застройки 118,0 кв. м, в части уменьшения минимального отступа от границ смежного земельного участка с кадастровым номером: 23:04:0502120:39, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Садовая, 14, с 3,0 м до 2,0 м.

Рекомендации организатора публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район рекомендует принять предложение Забары А.А. и считает его целесообразным.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать главе муниципального образования Брюховецкий район предоставить Забаре Александру Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 734 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502120:40, с видом разрешенного использования «ЛПХ», расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Садовая, 12, в части уменьшения минимального отступа от границ смежного земельного участка с кадастровым номером: 23:04:0502120:39, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Садовая, 14, с 3,0 м до 2,0 м.

Председатель комиссии



В.Г. Бандуров