

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.09.2025

№ 1164

ст-ца Брюховецкая

**О внесении изменения в постановление администрации  
муниципального образования Брюховецкий район  
от 7 мая 2025 г. № 526 «Об утверждении  
муниципального краткосрочного плана  
реализации региональной программы капитального  
ремонта общего имущества собственников помещений  
в многоквартирных домах, расположенных на территории  
муниципального образования Брюховецкий район  
Краснодарского края, на 2026 год»**

Во исполнение Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», а также в целях реализации приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 15 января 2025 г. № 23 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Брюховецкий район от 7 мая 2025 г. № 526 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Брюховецкий район Краснодарского края, на 2026 год» изменение, изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по работе со СМИ Бойко Е.А. обеспечить размещение (опубликование) настоящего

го постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Брюховецкий район

С.В. Ганжа



Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Брюховецкий район  
от 26.09.2025 № 1164

«Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Брюховецкий район  
от 7 мая 2025 г. № 526  
(в редакции постановления  
администрации  
муниципального образования  
Брюховецкий район  
от 26.09.2025 № 1164)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Брюховецкий район Краснодарского края, на 2026 год

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,  
расположенных на территории муниципального образования Брюховецкий район  
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в 2026 году

| № п/п                                                 | Адрес МКД (с указанием населенного пункта) | Количество |           |         | Общая площадь МКД | Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД | Статус МКД (ОКН, ВОКН, ИЦФО) | Способ формирования фонда капитального ремонта МКД | Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД |                                         |                     |                     |               |            |                                                                                                                    |                         |  |  | Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год) |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------|-----------|---------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|--|---------------------------------------------------------------------|
|                                                       |                                            | этажей     | подъездов | квартир |                   |                                                                  |                              |                                                    | всего (сумма показателей граф 11 - 16)                | средства фонда капитального ремонта МКД | средства финансовой |                     |               |            | прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт, пеней по МКД и процентов, подлежащих начислению за | заимствованные средства |  |  |                                                                     |
|                                                       |                                            |            |           |         |                   |                                                                  |                              |                                                    |                                                       |                                         | РФ                  | Краснодарского края | муниципальной |            |                                                                                                                    |                         |  |  |                                                                     |
| 1                                                     | 2                                          | ед.        | ед.       | ед.     | кв. м             | чел.                                                             | 8                            | 9                                                  | руб.                                                  | руб.                                    | руб.                | руб.                | руб.          | руб.       | 16                                                                                                                 | 17                      |  |  |                                                                     |
| Всего по муниципальному образованию Брюховецкий район |                                            | х          | х         | х       | 2086,7            | 92                                                               |                              | х                                                  | 22 942 296,20                                         | 1 098 810,21                            | 0,00                | 0,00                | 0,00          | 559 012,27 | 21 284 473,72                                                                                                      | х                       |  |  |                                                                     |

| 1 | 2                                                                   | 3 | 4 | 5  | 6     | 7  | 8 | 9  | 10            | 11           | 12   | 13   | 14   | 15         | 16            | 17      |
|---|---------------------------------------------------------------------|---|---|----|-------|----|---|----|---------------|--------------|------|------|------|------------|---------------|---------|
| 1 | Брюховецкий район,<br>ст-ца Брюховецкая,<br>ул. Тимофеева,<br>д. 30 | 3 | 3 | 27 | 1295  | 54 |   | PO | 18 185 174,60 | 1 031 275,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 345 127,53 | 16 808 771,89 | II.2027 |
| 2 | Брюховецкий район,<br>ст-ца Брюховецкая,<br>ул. Кирова,<br>д. 151   | 3 | 2 | 18 | 791,7 | 38 |   | PO | 4 757 121,60  | 67 535,03    | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 213 884,74 | 4 475 701,83  | II.2027 |

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,  
расположенных на территории муниципального образования Брюховецкий район  
в отношении которых в этапе 2026 года подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,  
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ**

| Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ |                                                            |                                                                                                                 |                                        |                |               |                         |                        |                 |                                                                                 |      |              |              |                             |      |               |        |              |      |                   |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|---------------|-------------------------|------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|--------------|-----------------------------|------|---------------|--------|--------------|------|-------------------|------|
| № п/п                                                                                                | Адрес МКД (с указанием населенного пункта)                 | Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 18, 20) | ремонт внутридомовых инженерных систем |                |               |                         |                        |                 | ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт машинных и шахт, ремонт помещений и |      | ремонт крыши |              | ремонт подвальных помещений |      | ремонт фасада |        |              |      | ремонт фундамента |      |
|                                                                                                      |                                                            |                                                                                                                 | электрообеспечения                     | теплоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | горячего водоснабжения | водопотребления |                                                                                 |      |              |              |                             |      |               |        |              |      |                   |      |
|                                                                                                      |                                                            |                                                                                                                 |                                        |                |               |                         |                        |                 | руб.                                                                            | руб. | руб.         | руб.         | руб.                        | руб. | ед.           | руб.   | кв.м.        | руб. | кв.м.             | руб. |
| 1                                                                                                    | 2                                                          | 3                                                                                                               | 4                                      | 5              | 6             | 7                       | 8                      | 9               | 10                                                                              | 11   | 12           | 13           | 14                          | 15   | 16            | 17     | 18           | 19   | 20                |      |
| Всего по муниципальному образованию Брюховецкий район                                                |                                                            |                                                                                                                 | 21 906 383,66                          | 3 792 539,28   | 8 424 864,00  | 0,00                    | 0,00                   | 0,00            | 0                                                                               | 0,00 | 705,00       | 4 840 530,00 | 0,00                        | 0,00 | 572,86        | 650,00 | 4 848 450,38 | 0,00 | 0,00              |      |
| 1                                                                                                    | Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Тимофеева, д. 30 | 17 441 174,60                                                                                                   | 3 792 539,28                           | 5 559 264,00   | 0,00          | 0,00                    | 0,00                   | 0,00            | 0                                                                               | 0,00 | 705,00       | 4 840 530,00 | 0,00                        | 0,00 | 312,04        | 650,00 | 3 248 841,32 | 0,00 | 0,00              |      |
| 2                                                                                                    | Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Кирова, д. 151   | 4 465 209,06                                                                                                    | 0,00                                   | 2 865 600,00   | 0,00          | 0,00                    | 0,00                   | 0,00            | 0                                                                               | 0,00 | 0,00         | 0,00         | 0,00                        | 0,00 | 260,82        | 0,00   | 1 599 609,06 | 0,00 | 0,00              |      |

расположенных на территории муниципального образования Брюховецкий район

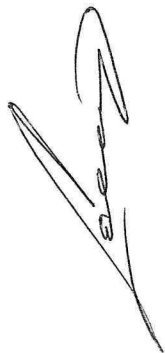
**в отношении которых в 2026 году подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"**

[illegible]

| 1 | 2                                                        | 3          | 4    | 5    | 6          | 7    | 8    | 9    | 10   | 11   | 12        | 13   | 14   | 15   |
|---|----------------------------------------------------------|------------|------|------|------------|------|------|------|------|------|-----------|------|------|------|
| 2 | Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Кирова, д. 151 | 291 912,54 | 0,00 | 0,00 | 267 912,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

.»,

Заместитель главы  
муниципального образования  
Брюховецкий район



Е.Д. Самарский