

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний**

«01» апреля 2025 г.

№ 8/25

ст. Брюховецкая

#### Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Дорошкову Юрию Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502207:6, расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Кривоноса, 17».

#### Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район, утверждена постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 9 февраля 2016 г. № 90 в редакции постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район от 28 июня 2024 г. № 797.

#### Количество участников публичных слушаний – 1.

#### Реквизиты протокола публичных слушаний:

протокол проведения публичных слушаний от 1 апреля 2025 г. № 8/25.

Экспозиция Проекта проводилась в период с 25 марта 2025 года по 1 апреля 2025 года по адресу: ст-ца Брюховецкая, ул. Коммунаров, 14.

Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 1.

#### Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

Ю.В. Дорошков: прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 1500 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502207:6, в соответствии с предоставленным на публичные слушания обоснованием необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства: индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502207:6, площадью 1500 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Кривоноса, 17, подготовленным

МУП «АГЦ БР», согласно которому на данном земельном участке планируется строительство индивидуального жилого дома площадью застройки 123,1 кв. м, этажность – 2, в части сокращения минимального отступа от северной границы рассматриваемого земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:04:0502207:7, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, мкр. «Северный», участок, 88 с 3,0 м до 1,2 м.

Рекомендации организатора публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район рекомендует принять предложение Дорошкова Ю.В. и считает его целесообразным.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать главе муниципального образования Брюховецкий район предоставить Дорошкову Юрию Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 1500 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502207:6, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», расположенном Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Кривоноса, 17, в части сокращения минимального отступа от северной границы рассматриваемого земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:04:0502207:7, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, мкр. «Северный», участок, 88 с 3,0 м до 1,2 м.

Председатель комиссии:



В.Г. Бандуров