

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

«1» октября 2024 года

№ 26/24

ст. Брюховецкая

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район «О предоставлении Мазуниной Кристине Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502098:30, расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Батарейная, 57а».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район, утверждена постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 9 февраля 2016 года № 90 в редакции постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район от 28 июня 2024 года № 797.

Количество участников публичных слушаний – 1.

Реквизиты протокола публичных слушаний:

протокол проведения публичных слушаний от 1 октября 2024 г. № 26/24.

Экспозиция Проекта проводилась в период с 24 сентября 2024 года по 1 октября 2024 года по адресу: ст-ца Брюховецкая, ул. Коммунаров, 14.

Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 1.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

К.С. Мазунина: прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 662 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502098:30, в соответствии с предоставленным на публичные слушания обоснованием необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства: индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:04:0502098:30, площадью 662 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Батарейная, 57а, подготовленным

МУП «АГЦ БР», согласно которому на данном земельном участке планируется строительство индивидуального жилого дома площадью застройки 166,1 кв. м, в части сокращения минимального отступа от западной границы земельного участка со смежным земельным участком с кадастровым номером 23:04:0502098:31, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Батарейная, 59, в поворотных точках т.7 - т.1 с 3,0 м до 2,3 м, от северной границы со смежным земельным участком с кадастровым номером 23:04:0502098:95, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Батарейная, 57, в поворотных точках т.3 - т.4 с 3,0 м до 2,0 м, от восточной границы со смежным земельным участком с кадастровым номером 23:04:0502098:95, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Батарейная, 57, в поворотных точках т.4 - т.5 с 3,0 м до 1,0 м.

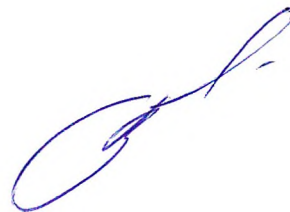
Рекомендации организатора публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район рекомендует принять предложение Мазуниной К.С. и считает его целесообразным.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать главе муниципального образования Брюховецкий район предоставить Мазуниной Кристине Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 662 кв. м с кадастровым номером 23:04:0502098:30, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Батарейная, 57а, в части сокращения минимального отступа от западной границы земельного участка со смежным земельным участком с кадастровым номером 23:04:0502098:31, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Батарейная, 59, в поворотных точках т.7 - т.1 с 3,0 м до 2,3 м, от северной границы со смежным земельным участком с кадастровым номером 23:04:0502098:95, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Батарейная, 57, в поворотных точках т.3 - т.4 с 3,0 м до 2,0 м, от восточной границы со смежным земельным участком с кадастровым номером 23:04:0502098:95, расположенного по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Батарейная, 57, в поворотных точках т.4 - т.5 с 3,0 м до 1,0 м.

Председатель комиссии:



В.Г. Бандуров