



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.11.2018

№ 1266

ст-ца Брюховецкая

**Об утверждении Программы профилактики нарушений  
обязательных требований, требований, установленных  
муниципальными правовыми актами в сфере  
муниципального жилищного контроля на 2018 год**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 23 июня 2016 года № 182-ФЗ «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального жилищного контроля на 2018 год (прилагается).

2. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по взаимодействию со средствами массовой информации Е.А. Бойко разместить (опубликовать) настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район, начальника управления по архитектуре, строительству и ЖКХ Ю.Н. Колот.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Глава муниципального образования  
Брюховецкий район

В.В. Мусатов

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования  
Брюховецкий район  
от 09.11.2018 № 1266

### Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального жилищного контроля на 2018 год

#### 1. Цель программы

Программа профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства (далее - Программа) разработана в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований,

Настоящая Программа определяет мероприятия и сроки реализации мероприятий отделом по архитектуре и градостроительству управления по архитектуре, строительству и ЖКХ администрации муниципального образования Брюховецкий район.

#### 2. Задачами Программы являются:

2.1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

2.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

2.3. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

#### 3. Срок реализации Программы – 2018 год.

#### 4. Мероприятия по профилактике нарушений

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия
1	2	3
1	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих	постоянно, в течение 5 дней со дня внесения изменений в нормативные правовые акты

1	2	3
	<p>обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов</p>	
2	<p>Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, орган муниципального жилищного контроля подготавливает и распространяет комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами</p>	<p>постоянно, в течение 5 дней со дня внесения изменений в нормативные правовые акты</p>
3	<p>Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся</p>	<p>25 декабря 2018 года</p>

1	2	3
	случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	
4	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	В течение года при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю (при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований)

Главный архитектор района,  
начальник отдела по архитектуре  
и градостроительству, управления  
по архитектуре, строительству и  
ЖКХ администрации муниципального  
образования Брюховецкий район



Ю.А. Скрыль