

**СОВЕТ НОВОДЖЕРЕЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 28.11.2025

№ 61

ст-ца Новоджерелиевская

**Об утверждении программы приватизации муниципального имущества
Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района
на 2026 год**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, Совет Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района р е ш и л:

1. Утвердить программу приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района на 2026 год (прилагается).

2. Администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района обеспечить опубликование и размещение настоящего решения на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new> и на официальном сайте администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

3. Контроль за выполнением решения возложить на депутатскую комиссию Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района по бюджету, финансам, учету, экономической деятельности (Фомина).

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Новоджерелиевского
сельского поселения
Брюховецкого района

Председатель Совета
Новоджерелиевского
сельского поселения
Брюховецкого района



О.В. Ткаченко

М.В. Братерская

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета
Новоджерелиевского сельского
поселения Брюховецкого района
от 28.11.2025 г. № 61

ПРОГРАММА
приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского
сельского поселения Брюховецкого района на 2026 год

Программа приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района на 2026 год разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, решением Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 12 марта 2020 года № 42 «О порядке приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района».

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.

1.1. Целью приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района является обеспечение сохранности и повышение эффективности использования муниципального имущества, обеспечение плановости процесса приватизации.

1.2. Приватизация имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района направлена на выполнение следующих задач:

повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности;

создание условий для развития местного рынка недвижимости;

пополнение доходной части бюджета поселения;

привлечение инвестиций в экономику поселения;

формирование эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие.

2. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.

2.1. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, подлежат зачислению в местный бюджет в полном объеме.

3. Отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.

3.1. Администрация Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района не позднее 1 марта 2027 года представляет в Совет Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района за 2026 год.

3.2. Отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района за 2025 год должен содержать перечень приватизированного муниципального имущества с указанием способа приватизации, рыночной цены приватизированного имущества, сроках приватизации, цены договора купли-продажи муниципального имущества Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района.

Характеристики муниципального имущества муниципального образования

4. В 2026 году приватизации подлежит следующее муниципальное имущество:

№	Наименование, местонахождение и назначение объекта муниципальной собственности	Срок приватизации	Размер предполагаемых доходов от приватизации	Способ приватизации
1	2	3	4	5
1	Здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание, площадь 233.4 кв.м., кадастровый номер 23:04:0402092:374, местоположение: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Новоджерелиевская, ул. Ленина, д. 51/2, с земельным участком КН 23:04:0402092:372, площадь, кв.м. 1248, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: социальное обслуживание.	2026	будет определен после получения отчета об оценке рыночной стоимости объекта	аукцион