

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Новосельского сельского поселения Брюховецкого района

11 июля 2024 года

№ 18/2024

с. Новое Село

#### Инициатор публичных слушаний:

Администрация муниципального образования Брюховецкий район.

#### Публичные слушания назначены:

Постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 21 июня 2024 года № 738 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Новосельского сельского поселения Брюховецкого района, утвержденные решением Совета Новосельского сельского поселения Брюховецкого района от 18 ноября 2013 года № 205 «Об утверждении генерального плана Новосельского сельского поселения Брюховецкого района».

#### Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

~~Проект внесения изменений в генеральный план Новосельского сельского поселения Брюховецкого района, утвержденные решением Совета Новосельского сельского поселения Брюховецкого района, утвержденные решением Совета Новосельского сельского поселения Брюховецкого района от 18 ноября 2013 года № 205 «Об утверждении генерального плана Новосельского сельского поселения Брюховецкого района».~~

#### Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район утвержденная постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 9 февраля 2016 года № 90, в редакции постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район от 28 июня 2024 года № 797.

Количество участников публичных слушаний – 1.

Реквизиты протокола публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний от 11 июля 2024 года № 18/2024 по проекту внесения изменений в генеральный план Новосельского сельского поселения Брюховецкого района.

Экспозиция Проекта проводилась в период с 1 июля 2024 года по 11 июля 2024 года по адресу:  
с. Новое Село, ул. Красная, 75, Новосельский сельский дом культуры муниципального бюджетного учреждения «Культурно Досуговый центр «Радуга».

Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 12.

№ п/п	Граждане, являющиеся участниками публичных слушаний и постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		Иные участники публичных слушаний		Рекомендации организатора публичных слушаний
	Предложения и замечания	Ф.И.О.	Предложения и замечания	Ф.И.О.	
1			<p>Прошу внести следующие изменения в проект генерального плана:</p> <p>В рамках исполнения поручения Губернатора Краснодарского края от 10 июля 2023 года № 3967 «Об изменении границ населенных пунктов за счет земель сельскохозяйственного назначения» прошу исключить из границ населенного пункта Новосельского сельского поселения земельные участки сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами: 23:04:0802005:40; 23:04:0802001:33; 23:04:0000000:557; 23:04:0802008:56; 23:04:0802011:137 и территорию в границе кадастрового квартала 23:04:0802003;</p>	<p>Назаренко Валентина Александровна глава Новосельского сельского поселения</p>	<p>Принять предложения. Внести с учетом замечаний соответствующие изменения в материалы проекта внесения изменений в генеральный план Батуринского сельского поселения Брюховецкого района.</p>

2			в отношении территории в границах кадастрового квартала 23:04:0802011 установить зону инженерной инфраструктуры под водозабор 100/100 м;		
3			откорректировать зону транспортной инфраструктуры в границах кадастрового квартала 23:04:0802008;		
4			в отношении территории, расположенной в границах кадастрового квартала 23:04:0802004 установить зону отдыха;		
5			в отношении территории, расположенной в границах кадастрового квартала 23:04:0802003 установить зону под игровую площадку 20 метров;		
6			в отношении территории, расположенной в границах кадастрового квартала 23:04:0803003 установить жилую зону;		
7			с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 23:04:0803003:74 на 50 метров запланировать кладбище;		
8			в отношении территории, расположенной в границах кадастрового квартала 23:04:0802011 убрать промышленную и транспортную зону;		
9			в отношении территории, расположенной в границах кадастрового квартала 23:04:0802008 установить жилую зону;		
10			в отношении территории, расположенной в границах кадастрового квартала 23:04:0802011 установить жилую зону;		

11			включить в границы населенного пункта, территорию, расположенную в границах кадастрового квартала 23:04:0803003, для детской площадки;		
12			убрать зону складирования и захоронения отходов, на территории в границах кадастрового квартала 23:04:0802001 и планируемую зону кладбищ на территории в границах кадастрового квартала 23:04:0802002.		

Выводы по результатам публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район рекомендует главе муниципального образования Брюховецкий район направить проект внесения изменений в генеральный план Новосельского сельского поселения Брюховецкого района на доработку с учетом результатов публичных слушаний.

Откорректированный, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, проект внесения изменений в генеральный план Новосельского сельского поселения Брюховецкого района направить в Совет муниципального образования Брюховецкий район для утверждения в установленном законом порядке.

Председатель комиссии

В.Г. Бандуров

Секретарь комиссии

Д.С. Карнаух