

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.06.2026

№ 39

ст-ца Батуриная

**Об утверждении комплексной программы развития систем коммунальной
инфраструктуры Батуриного сельского поселения Брюховецкого
муниципального района Краснодарского края**

В соответствии с Приказом Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 "О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований"; Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», генеральным планом Батуриного сельского поселения Брюховецкого муниципального района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить комплексную программу развития систем коммунальной инфраструктуры Батуриного сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Батуриного сельского поселения Брюховецкого района от 01 октября 2015 года № 133 «Об утверждении комплексной программы развития систем коммунальной инфраструктуры Батуриного сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Батуриного сельского поселения
Брюховецкого муниципального района
Краснодарского края



А.В. Морозова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Батуринского сельского
поселения Брюховецкого
муниципального района
Краснодарского края
от 01.06.2026 № 39

**Программа комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры Батуринского сельского поселения Брюховецкого района
Краснодарского края
на период 2026 – 2036 годы**

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Паспорт

Комплексной программы развития систем коммунальной инфраструктуры
Батуринского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батуринского сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края на период с 2026-2036 годы
Основание для разработки Программы	Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 "О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований"; Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
Муниципальный заказчик Программы	Администрация Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края
Основные разработчики Программы	Администрация Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края
Исполнители Программы	Администрация Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края
Цель Программы	Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации. 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Сроки и этапы реализации Программы	<p>Срок реализации программы – 2036 год.</p> <p>Этапы осуществления Программы:</p> <p>первый этап – с 2026 года по 2029 год;</p> <p>второй этап – с 2030 года по 2034 год;</p> <p>третий этап – с 2035 года по 2036 год.</p>
Основные мероприятия Программы	<p>поэтапная модернизация сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа;</p> <p>расширение централизованной водопроводной сети;</p> <p>реконструкция и строительство котельных;</p> <p>реконструкция линий электропередачи.</p>
Объёмы и источники финансирования	<p>Объем финансирования Программы составляет 120424,9 тыс. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг:</p> <p>Теплоснабжение: мероприятия по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения - 0,0 тыс. руб.;</p> <p>Водоснабжение: мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоснабжения – 120424,9 тыс. руб.;</p> <p>Водоотведение: мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоотведения – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>Электроснабжение: мероприятия по реконструкции и модернизации системы электроснабжения – 0 тыс. руб.</p> <p>Газоснабжение: мероприятия по реконструкции и модернизации системы газоснабжения – 0,0 тыс. руб.</p> <p>Сбор и утилизация (захоронение) ТБО: мероприятия по реконструкции и модернизации системы утилизации отходов – 0 тыс. руб.</p>

1. ЗАДАЧИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края:

1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.
6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края базируются на следующих принципах:

системность – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

комплексность – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Батуриного сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

Полномочия органов местного самоуправления при разработке, утверждении и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батуриного сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края.

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разработана в соответствии с документами территориального планирования Батуриного сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края, при этом органы местного самоуправления имеют следующие полномочия:

1. Представительный орган – Администрация Батуриного сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края осуществляет рассмотрение и утверждение Программы.

Представительный орган Батуриное сельское поселение имеет право:

запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры в границах Батуриного сельского поселения, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;

разрабатывать и утверждать в соответствии с действующим законодательством экономические и правовые нормы и нормативы по обеспечению реализации мероприятий, предусмотренных в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батуриного сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края;

рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах сельского поселения, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

Глава Батуриного сельского поселения осуществляет принятие решения о разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батуриного сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края; утверждение перечня функций по управлению реализацией Программы, передаваемых структурным подразделениям администрации сельского поселения или сторонней организации.

Глава Батуриного сельского поселения имеет право:

запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной

инфраструктуры в границах Батурина сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;

вносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий Программы;

рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах Батурина сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

1. Администрация Батурина сельского поселения:

выступает заказчиком Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батурина сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края;

организует проведение конкурса инвестиционных проектов субъектов коммунального комплекса для включения в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батурина сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края;

организует экспертизу Программы;

организует реализацию и мониторинг Программы.

Администрация Батурина сельского поселения имеет право:

запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах Батурина сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;

вносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий Программы;

рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах Батурина сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

Сроки и этапы:

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батурина сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края разрабатывается на период с 2026 до 2036 года.

Этапы осуществления Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батурина сельского поселения Брюховецкого района Краснодарского края:

1 этап – 2026 - 2029 годы;

2 этап – 2030 - 2033 годы;

3 этап – 2034 - 2036 годы.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Общие данные, влияющие на разработку технологических и экономических параметров Программы:

1. Площадь территории (на 31.12.2025) – 15415 га.
2. Численность населения (на 31.12.2025) – 4089 чел.
3. Территориальное деление:

В состав Батуринского сельского поселения входят 4 населенных пункта: станица Батуринская, поселок Заря, хутор Зозова Балка, хутор Полтавский.

4. Общая площадь жилищного фонда (2026 г.) – 89 тыс. кв. м.
5. Число источников энергоснабжения (2026 г.):

теплоснабжения – 2 единицы.

электроснабжения – 1 единицы.

газоснабжение – 2 ГРП 3 ШГРП.

6. Протяженность сетей (2026 г.):

тепловых в двухтрубном исчислении – 3,3 км.

водопроводные – 56,6 км.

канализационные – 1,8 км.

газоснабжение – 70,1 км.

электроснабжения – 204,16 км.

7. Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности сетей (по состоянию на 2026 г.):

тепловых в двухтрубном исчислении – 0%;

водопроводных – 56%;

канализационных – 75%;

электроснабжения – 20%;

газоснабжения – 0%.

8. Отпущено энергии (2025 г.):

теплоснабжение – 2195 Гкал;

электроснабжение – на уличное освещение – 31,2 тыс. кВт, для населения – 3120,44 тыс. кВт;

газоснабжение – 874,5 тыс. м³;

холодное водоснабжение – 584,083 тыс. м³;

водоотведение – 5,12 тыс.куб.м;

ТБО – 0 тыс.куб.м.

Коммунальная инфраструктура энергоснабжения

Электроснабжение Батуринского сельского поселения осуществляет Тимашевский филиал ОАО «Кубаньэнергосбыт» Брюховецкий участок.

В настоящее время сельское поселение электрифицировано по ЛЭП 10 кВ с проводами марки АС-35, А-50, АС-50 от подстанции:

- ПС-35/10 кВ "Батуринская" мощностью 4,0 МВА.

Всего фонарей уличного освещения – 375 шт.

Лимиты потребления электрической энергии на 2026 год составили – администрация Батуринского сельского поселения – 2,1тыс. кВт, в том числе

уличное освещение 31,2 тыс. кВт; бюджетные учреждения культуры – 15,4 тыс. кВт.

Обслуживающими организациями постоянно ведется контроль за эксплуатацией электрических сетей, ведутся работы по замене, ремонту, реконструкции распределительных сетей и электрического оборудования.

Коммунальная инфраструктура газоснабжения

Магистральный транспорт природного газа в Краснодарском крае обеспечивают ООО «Кубаньгазпром».

В Батурином сельском поселении Брюховецкого муниципального района четыре населенных пункта. Станица Батуриная, поселок Заря, хутор Полтавский газифицированы, хутор Зозова Балка не газифицированы.

Источником газоснабжения является Батуриная ГРС.

Эксплуатацию газопроводов и газового оборудования на территории сельского поселения осуществляет ОАО «Брюховецкаярайгаз».

Схема газоснабжения сельского поселения трехступенчатая: газопроводы высокого, среднего и низкого давления. Для снижения давления до низкого к газопроводам высокого и среднего давления подключены ШРП. К низким сетям подключены потребители.

Направления использования газа:

- технологические нужды промышленности;
- хозяйственно-бытовые нужды населения;

энергоноситель для теплоисточников.

Коммунальная инфраструктура водоснабжения

Водоснабжение станицы Батуриная осуществляется от четырех водозаборов, на территории которых расположены артезианы и водонапорные башни.

1. Водозабор производительностью 16 м³/час в северо-западной части станицы по ул. Красных Партизан.

2. Водозабор производительностью 16 м³/час в юго-западной части станицы по ул. Толстого.

3. Водозабор производительностью 25 м³/час в центральной части станицы по ул. Гагарина.

4. Водозабор производительностью 25 м³/час.

Существующие водопроводные сети тупиковые Ø 50-100-150мм, выполнены из стальных и полиэтиленовых труб. Сети находятся на балансе сельского поселения.

Процент обеспеченности жилищного фонда водопроводом – 95%. Протяженность существующих сетей – 48,489 км.

Качество питьевой воды сельского коммунального водопровода соответствует ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» и не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству

воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по повышенному содержанию фторид-иона.

Два водозабора станции расположены в жилой зоне, где отсутствует возможность организации 3-х зон санитарной охраны, один – вблизи жилой застройки.

Водоснабжение хутора Полтавский осуществляется от водозабора в северной части хутора (ул. 50 лет Победы), на территории которого расположена артскважина и водонапорная башня.

Существующие водопроводные сети тупиковые Ø 40-89 мм, выполнены из асбестоцементных, стальных и полиэтиленовых труб. Сети находятся на балансе сельского поселения.

Процент обеспеченности жилищного фонда водопроводом – 95%. Протяженность существующих сетей – 5,529 км.

Качество питьевой воды сельского коммунального водопровода соответствует ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Водоснабжение поселка Заря осуществляется от одного водозабора, расположенного на территории МТФ и состоящего из артскважины дебитом 15 м³/час в комплексе с водонапорной башни.

Существующие водопроводные сети тупиковые Ø 40-89 мм, выполнены из стальных и полиэтиленовых труб. Сети находятся на балансе сельского поселения.

Процент обеспеченности жилищного фонда водопроводом – 95%. Протяженность существующих сетей – 2,533 км.

Качество питьевой воды сельского коммунального водопровода соответствует ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Водозабор расположен в промзоне, где отсутствует возможность организации 3-х зон санитарной охраны.

Коммунальная инфраструктура водоотведения

В настоящее время в населенных пунктах Батуриного сельского поселения, за исключением станции Батуриной, централизованная система водоотведения отсутствует. Отвод стоков производится в выгребные ямы с вывозом ассенизаторскими машинами на очистные сооружения.

В целом по сельскому поселению за 2025 год расход бытовых сточных вод и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению составлял 5,12 тыс.куб.м/год.

Коммунальная инфраструктура теплоснабжения

В сельском поселении централизованное теплоснабжение осуществляется в ст. Батуринской. На территории ст. Батуринская расположено 2 котельных: одна котельная больницы и центральная котельная.

Теплоснабжающей организацией является ООО «Брюховецкие тепловые сети».

Система теплоснабжения потребителей базируется на котельных, малой мощности. Основная доля вырабатываемой котельными установками тепловой энергии потребляется на отопление, МКД и административных зданий.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 3,3 км.

Коммунальная инфраструктура утилизации твердых бытовых отходов

Вывоз мусора на территории Батуринского сельского поселения производится транспортом на полигон ТБО, расположенный в промышленной зоне. Пункты временного хранения ТБО расположены на обособленных территориях.

1. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Анализ социально-экономического развития Батуринского сельского поселения

Краткая характеристика Батуринского сельского поселения.

Батуриновое сельское поселение в соответствии с Законом Краснодарского края от 5 мая 2004 года № 669-КЗ «Об установлении границ муниципального образования Брюховецкий район, наделении его статусом муниципального района, образовании в его составе муниципальных образований – сельских поселений – и установлении их границ» является муниципальным образованием Брюховецкого муниципального района, наделенным статусом сельского поселения с установленными границами.

В состав Батуриновое сельского поселения входят 4 населенных пункта: станица Батуриновская, поселок Заря, хутор Зозова Балка, хутор Полтавский.

Административным центром муниципального образования является станица Батуриновская, которая расположена в юго-западной части поселения, на расстоянии 40 км от районного центра ст. Брюховецкой и в 120 км от краевого центра г. Краснодара.

Батуриновое сельское поселение находится в юго-восточной части Брюховецкого района и имеет общие границы:

- на севере – с Каневским районом;
- на юге – с Кореновским районом;
- на западе – с Большебейсугским и Свободненским сельскими поселениями;
- на востоке – с Новосельским сельским поселением и Выселковским районом.

Климат.

Климат территории Батуриного сельского поселения умеренно-континентальный. Преобладающие ветры в летнее время – западные и юго-западные, зимой восточные и северо-восточные. Среднегодовая скорость ветра изменяется от 3,6 м/с до 5,5 м/с.

Зима неустойчивая с частыми оттепелями и кратковременными незначительными понижениями температуры.

Продолжительность периода со снежным покровом 40 – 60 дней. Наибольшая высота снежного покрова не превышает 20 см.

Весна прохладная, наступает в начале марта и характеризуется наличием осадков, среднегодовая сумма которых составляет 450 – 600 мм.

Лето жаркое, сухое, с максимальной температурой воздуха +42⁰С.

Осень теплая, мягкая с незначительными осадками.

По данным многолетних наблюдений среднемесячная температура колеблется от -3,3⁰С – в январе, до +23⁰С – в июле. Глубина промерзания почвы – 0,6м.

Средняя скорость ветра – 4,1 м/с. Среднее число дней с сильным ветром (более 15 м/с) – 18. Наиболее устойчив восточный и особенно северо-восточный ветер, дующий порой по 6 – 12 дней.

Осадки являются основным климатическим фактором, определяющим величину поверхностного и подземного стоков. Основное количество осадков выпадает в теплый период года (апрель – октябрь) 350 мм, но, несмотря на это, растения могут страдать от недостатка влаги в почве. В этот период много влаги идет на испарение и транспирацию.

Анализ численности населения.

Батуриное сельское поселение - это 4 населенных пункта, где живут учителя и пенсионеры, предприниматели и школьники, медицинские работники и работники культуры, в общем люди разных профессий и возрастов. На территории поселения зарегистрировано 3209 человек, из них:

– мужчин – 38,3%,

– женщин – 61,7%.

Трудоспособного возраста – 2338 человек, (57,2%) из них:

– мужчин – 67%;

– женщин – 33%.

Молодежь от 18 до 35 лет – 600 чел. (44 %).

Дети до 18 лет – 215 чел. (14%).

Всего семей с детьми – 105. Из них многодетных - 39.

Пенсионеры 936 человека, (22,9 %) из них:

– участники ВОВ – 1 чел.;

– блокадниц - 0 чел.;

– долгожителей (90 и более лет) - 5 чел.;

– вдовы - 5.

В 2025 году родилось 40 человека, умерло 71 человек. В итоге демографическая ситуация на территории сельского поселения характеризуется превышением смертности над рождаемостью.

– Имеют среднее профессиональное образование – 3,6%;

– Имеют высшее профессиональное образование – 3,3%;

Прогнозная численность населения Батуриного сельского поселения согласно генеральному плану на расчетный срок (2036г.) составит 3229 человек.

Анализ состояния жилищного фонда и перспективы его развития.

По данным администрации жилищный фонд Батуриного сельского поселения по состоянию на 31.12.2025 г. составил 1499 жилых строений общей площадью 103,7 тысяч квадратных метров.

Показатель жилищной обеспеченности в расчете на 1 жителя равен 25,4 м².

Жилая застройка представлена главным образом индивидуальными домами с приусадебными участками и малоэтажными 2–3-х квартирными домами с приквартирными участками.

Характеристика жилищного фонда Батуриного сельского поселения по основным показателям

Таблица 2

Наименование населенного пункта	Количество жилых домов, единиц	Общая площадь жилищного фонда, тыс.кв.м	Жилищная обеспеченность, кв.м/чел.
1. станица Батуриная	1 323	93,6	21,9
2. поселок Заря	71	4	18,8
3. хутор Зозова Балка	3	0,2	66,7
4. хутор Полтавский	102	5,9	19,3
Итого по поселению:	1499	103,7	21,6

Весь жилищный фонд поселения имеет процент физической сохранности в пределах допустимых норм эксплуатации зданий.

Мероприятия по развитию и размещению объектов жилищного фонда.

Предусматривается увеличение жилищного фонда сельского поселения на расчетный срок, что позволит увеличить среднюю жилищную обеспеченность.

Характеристика экономики сельского поселения Батуриное.

На современном этапе основу специализации Батуриного сельского поселения составляет сельскохозяйственное производство.

Самым крупным товаропроизводителем сельскохозяйственной продукции в поселении является ООО «Победа» с численностью работающих 102 человека. Основная направленность производственной деятельности предприятия – растениеводство, хранение и реализация сельскохозяйственной продукции. Посевная площадь сельскохозяйственных культур составляет 8,7 тыс.га, в том числе используется для выращивания зерновых культур – 5,1 тыс.га, пропашно-технических культур – 1,9 тыс.га.

В аграрном секторе поселения также задействовано 40 крестьянско-фермерских хозяйств, 1,4 тысячи личных подсобных хозяйств населения.

В сельском хозяйстве поселения основной отраслью специализации является растениеводство с развитым зерновым хозяйством, сочетающимся с выращиванием технических культур.

Среднегодовые объемы производства зерновых составляют – 35 тыс.тонн, сахарной свеклы – 6,5 тыс.тонн, подсолнечника – 2 тыс.тонн, сои – 0,5 тыс.тонн.

Среди других отраслей специализации растениеводства выделяются картофелеводство, овощеводство и плодоводство. Данные направления развиты главным образом в личных подсобных хозяйствах населения. Товарность отраслей невысокая, поскольку производство преимущественно ориентировано на личное потребление.

Другое важное направление специализации сельского хозяйства – растениеводство – на территории поселения представлено выращиванием зерновых культур.

Еще одним направлением специализации сельского хозяйства является рыбоводство. Среднегодовой объем производства прудовой рыбы составляет 20 тонн.

В стоимостном выражении, по отчетным данным 2025 года, продукция сельского хозяйства по полному кругу хозяйствующих субъектов в Батурином сельском поселении составила 437,3 млн. рублей, при этом около 15% ее стоимости обеспечено деятельностью личных подсобных хозяйств населения.

Промышленность муниципального образования занимает незначительную долю в совокупном продукте поселения.

Перспектива развития территории Батуриного сельского поселения.

Перспектива развития территории Батуриного сельского поселения рассматривается до 2036 года.

На перспективу территория планирования сохраняет свое положение сырьевой базы продукции сельского хозяйства – аграрный комплекс остается определяющим фактором хозяйственной организации территории в аспектах среднесрочного и долгосрочного развития.

В растениеводстве ведущим направлением остается зерновое хозяйство. Увеличение производства зерна должно происходить за счет интенсификации

отрасли и сохранения зернового клина в соответствии с требованиями рациональной системы земледелия.

В свекловодстве целесообразно усилить концентрацию производства за счет расширения посевных площадей сахарной свеклы и повышения урожайности. Благоприятные агроклиматические условия для возделывания данной культуры, транспортная близость и возрастающие потребности перерабатывающих заводов края в свекловичном сырье определяют специализацию на выращивание сахарной свеклы как одно из перспективных направлений развития сельского хозяйства.

В целях сохранения естественного плодородия почв необходимо сократить посевные площади под подсолнечником в хозяйствах, где их концентрация превышает нормативы, и расширить посевной клин под рапсом и соей.

Перспективы растениеводческой отрасли также связаны с наращиванием производства овощных культур (в том числе в закрытом грунте), развитием садоводства. Увеличение объемов и уровня товарности в овощеводстве и садоводстве планируется как за счет развития общественного сектора, так и деятельности личных подсобных хозяйств населения.

В перспективе планируется строительство свинокомплекса закрытого типа с оборотом свиней на откорме до 80 000 голов в год, развитие мясного скотоводства (ООО «Победа»).

Основным направлением развития промышленного производства на территории поселения является организация переработки получаемого сельскохозяйственного сырья. Это требует создания собственных производственных подразделений по переработке, а также развития интегрированных связей с крупными промышленными предприятиями района, осуществляющими более глубокую переработку сельскохозяйственной продукции.

На краткосрочную перспективу развитие промышленного производства намечено посредством реализация инвестиционных проектов:

организация производства по глубокой переработке тыквы. Годовой объем производства тыквенного масла составит 76,0 тонн, тыквенного пюре - 450 тонн. Планируется создание 72 рабочих мест.

строительство тепличного комплекса по выращиванию томатов и огурцов с последующей консервацией. Общая площадь теплиц 10,0 га. Годовой объем производства томатов составит 457,3 тонн, огурцов - 1061,6 тонн, овощных консервов - 6,99 млн. условных банок. Планируется организация 236 рабочих мест.

Дополнительным фактором развития Батуринского сельского поселения будет выступать использование транспортных путей, проходящих через его территорию, для организации комплексов придорожного сервиса.

Одним из основных условий развития экономики, решения проблем занятости населения, повышения качества обслуживания населения, снижения социальной напряженности, а также повышения налоговых поступлений в доходную часть районного и местного бюджета является малое

предпринимательство.

Важную роль в экономике поселения играет развитие малого и среднего бизнеса.

Почти все действующие предприятия поселения являются малыми.

Основными задачами для дальнейшего развития малого бизнеса на территории сельского поселения является:

необходимость проводить работу по устранению административных барьеров;

решение проблемного вопроса о «легализации» всех работающих в малом бизнесе, что позволит не только улучшить социальную защищенность этой категории работающих, но и дать существенную экономию расходной части бюджета района;

создание благоприятного инвестиционного климата для развития малого предпринимательства;

освоение малым бизнесом новых рынков;

создание правовых условий для динамичного развития.

Для создания условий роста экономического потенциала промышленного комплекса сельского поселения необходимо решение следующих задач:

рост эффективности производства, техническое перевооружение существующих предприятий;

повышение инвестиционной привлекательности поселения, создание благоприятных условий для привлечения инвесторов с целью создания новых производств и развития уже имеющихся;

укрепление экономики за счет создания благоприятных условий для устойчивого развития малого предпринимательства как инструмента для создания новых рабочих мест, одного из источников дохода местного бюджета и обеспечения населения качественными товарами и услугами.

Объемы коммунальных услуг до 2036 года.

Согласно проведенному анализу потребления коммунальных услуг в Батуриномском сельском поселении отмечены следующие тенденции:

низкие темпы роста по группе «бюджетно-финансируемые потребители» (образование, здравоохранение, культура);

по группе «население» темпы роста потребления коммунальных услуг соответствуют росту численности населения, в связи с увеличением малоэтажного строительства.

Кроме того, значительное влияние на определение фактического потребления объемов коммунальных услуг (снижение потребления) окажет увеличение удельного веса расчета по приборам учета (общедомовым и внутриквартирным).

Факторы, принятые в расчет при определении объемов потребления услуг коммунальной сферы на перспективу:

рост численности населения в связи с увеличением малоэтажного строительства;

энергосберегающие мероприятия в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

выполнение мероприятий по установке приборов учета у потребителей услуг.

Объемы коммунальных услуг до 2036 года

	Холодная вода, м ³	ГВС, м ³	Сточные воды, м ³	Тепловая энергия, Гкал	Электроэнергия, кВт/час	Газ		Твердые бытовые отходы, м ³
						сетевой, м ³	сжиженный, тн	
2026 год								
ВСЕГО	584083	0,0	5,12	2195	3151640	874500	н/д	-
2036 год								
ВСЕГО	600083	0,0	8,12	2453	3250200	874500	н/д	-

Прогноз потребности разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов.

Прогноз осуществлен в показателях годового расхода коммунальных ресурсов и величины присоединенной нагрузки.

2. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Система ресурсоснабжения Батуринского сельского поселения включает следующие отрасли:

- электроснабжение;
- теплоснабжение;
- водоснабжение;
- водоотведение;
- газоснабжение;
- сбор и утилизация твердых бытовых отходов.

Система электроснабжения

Основные технические данные:

Количество ПС – 1 ед.;

Количество силовых трансформаторов, установленных в ПС – 1 ед.;

Суммарная мощность трансформаторов, установленных в ПС – 4,0 МВА;

Удельный вес жилищного фонда, оборудованного централизованным электроснабжением – 100%;

Полезный отпуск электрической энергии – на уличное освещение 31,2 тыс. кВт, для населения 3120,44 тыс. кВт.

Институциональная структура.

Электроснабжение сельского поселения осуществляется от энергосистемы Краснодарского края. На территории сельского поселения находятся 1 подстанция, на которых установлен 1 трансформатор, общей мощностью 4,0 МВА.

Характеристика системы ресурсоснабжения.

Электроснабжение территории сельского поселения электрифицировано по ЛЭП 10 кВ с проводами марки АС-35, А-50, АС-50 от подстанции ПС-35/10 кВ "Батуриная" мощностью 4,0 МВА, протяженность электросетей:

Протяжённость существующих ВЛ-220 кВ – 18,12 км (для поселения).

Протяжённость существующих ВЛ-35 кВ – 11,12 км (для поселения).

Протяжённость существующих ВЛ-10 кВ:

- ст. Батуриная – 12,67 км;

- п. Заря – 2,28 км;

- х. Полтавский – 0,92 км;

- х. Зозова Балка – 0,03 км. Объекты системы электроснабжения обслуживаются Тимашевским филиалом ОАО «Кубаньэнергосбыт» Брюховецкий участок

Доля поставки ресурса по приборам учета.

Доля поставки электроэнергии потребителям, расчеты за которую осуществляются по приборам учета, составляет 100%.

Резервы и дефициты системы ресурсоснабжения.

Прогноз потребности в электроэнергии в сельском поселении произведен на основе следующих параметров:

прогноз поддержания численности постоянного населения к 2036 г. на уровне 3209 чел. (на уровне численности 2026 г.);

норматив потребления электроэнергии населением при отсутствии приборов учета электроэнергии, в соответствии с характеристиками жилой площади в месяц на одного человека;

прогноз потребности разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов.

№ п/п	Показатели	Ед. измерен ия	Современное состояние 2026 год	Расчетный срок 2036 г.
ст. Батуриная				
	Потребность в электроэнергии д, в том числе:	млн. кВт/ч	22,8	28,4
	производственные нужды	-«-	7,0	9,6

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	Современное состояние 2026 год	Расчетный срок 2036 г.
	коммунально-бытовые нужды	-«-	15,8	18,8
	ребление электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе:	кВт/ч	6351	7273
	коммунально-бытовые нужды	-«-	4396	4814
п. Заря				
	ребность в электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе:	млн. кВт/ч	1,4	2,0
	производственные нужды	-«-	0,6	0,8
	коммунально-бытовые нужды	-«-	0,8	1,2
	ребление электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе:	кВт/ч	6462	9218
	коммунально-бытовые нужды	-«-	3784	5511
х. Полтавский				
	ребность в электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе:	млн. кВт/ч	1,3	2,3
	производственные нужды	-«-	0,2	0,6
	коммунально-бытовые нужды	-«-	1,2	1,7
	ребление электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе:	кВт/ч	4338	6570
	коммунально-бытовые нужды	-«-	3820	4956
х. Зозова Балка				
	ребность в электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе:	млн. кВт/ч	0,1	0,1
	производственные нужды	-«-	0,0	0,0
	коммунально-бытовые нужды	-«-	0,1	0,1
	ребление электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе:	кВт/ч	26368	26368
	коммунально-бытовые нужды	-«-	26280	26280
Батуринское сельское поселение, всего:				
	ребность в электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе:	млн. кВт/ч	25,6	32,7
	производственные нужды	-«-	7,8	10,9
	коммунально-бытовые нужды	-«-	17,9	21,8
	ребление электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе:	кВт/ч	6223	7324
	коммунально-бытовые нужды	-«-	4337	4872
	очники покрытия электронагрузок	МВт	4,0	6,3
	тяжённость сетей - всего, в том числе:	км	45,14	59,38
	500 кВ (по поселению)	км	0	13,15
	220 кВ (по поселению)	км	18,12	18,12
	35 кВ (по поселению)	км	11,12	11,12
	10 кВ (в населенных пунктах)	км	15,9	16,99

Надежность работы системы.

Электрические сети находятся в удовлетворительном состоянии.

В целях обеспечения надежности электроснабжения предприятием составляются планы капитального ремонта сетей и оборудования.

В результате аварийных отключений недопоставок электроэнергии потребителям не произошло, так как присоединение потребителей к электрической сети осуществляется в соответствии с требованиями ПУЭ к надежности электроснабжения объектов соответствующих категорий.

Условия договоров по передаче электроэнергии и технологическим присоединениям к электрическим сетям регулируются Постановлениями Правительства РФ.

Качество поставляемого ресурса.

Качество электрической энергии определяется совокупностью ее характеристик, при которых электроприемники могут нормально работать и выполнять заложенные в них функции.

Показателями качества электроэнергии являются:

- отклонение напряжения от своего номинального значения;
- колебания напряжения от номинала;
- несинусоидальность напряжения;
- несимметрия напряжений;
- отклонение частоты от своего номинального значения;
- длительность провала напряжения;
- импульс напряжения;
- временное перенапряжение.

Качество электрической энергии в сельском поселении обеспечивается совместными действиями организаций, передающих электроэнергию и снабжающих электрической энергией потребителей. Данные организации отвечают перед потребителями за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по соответствующим договорам, в том числе за надежность снабжения их электрической энергией и ее качество в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями.

В договорах оказания услуг по передаче электрической энергии и энергоснабжения определяется категория надежности снабжения потребителя электрической энергией (далее – категория надежности), обуславливающая содержание обязательств по обеспечению надежности снабжения электрической энергией соответствующего потребителя, в том числе:

- допустимое число часов отключения в год, не связанного с неисполнением потребителем обязательств по соответствующим договорам и их расторжением, а также с обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключая ответственность гарантирующих поставщиков, энергоснабжающих, энергосбытовых и сетевых организаций и иных субъектов электроэнергетики перед потребителем в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями договоров;
- срок восстановления энергоснабжения.

В случаях ограничения режима потребления электрической энергии сверх сроков, определенных категорией надежности снабжения, установленной в соответствующих договорах, нарушения установленного порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, а также отклонений показателей качества электрической энергии сверх величин, установленных техническими регламентами и иными обязательными требованиями, лица, не исполнившие обязательства, несут предусмотренную законодательством Российской Федерации и договорами ответственность. Ответственность за нарушение таких обязательств перед гражданами-потребителями определяется, в том числе в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей» (ст. 7) и Постановлением Правительства России от 13.08.1997 № 1013 электрическая энергия подлежит обязательной сертификации по показателям качества электроэнергии, установленным ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».

Нормы КЭ, установленные стандартом, включаются в технические условия на присоединение потребителей электрической энергии и в договоры на пользование электрической энергией между электроснабжающими организациями и потребителями электрической энергии.

Контроль за соблюдением энергоснабжающими организациями и потребителями электрической энергии требований стандарта осуществляют органы надзора и аккредитованные в установленном порядке испытательные лаборатории по качеству электроэнергии.

Контроль качества электрической энергии в точках общего присоединения потребителей электрической энергии к системам электроснабжения общего назначения проводят энергоснабжающие организации.

Воздействие на окружающую среду.

Так как в сельском поселении отсутствуют собственные генерирующие источники электроэнергии, то вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроэнергетики в процессе эксплуатации ограничивается воздействием при строительстве и воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов.

При строительстве объектов энергетики происходит вырубка лесов (просеки под трассы ЛЭП), нарушение почв (земляные работы), нарушение естественной формы водоемов (отсыпки).

Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации:

 масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели;

 аккумуляторные батареи;

 масляные кабели.

Для снижения площади лесов, уничтожаемых при строительстве объектов электроэнергетики, необходимо соблюдать нормативную ширину охранных зон ЛЭП при строительстве либо занижать ее в допустимых пределах, принимая ее величину минимально допустимой для условий стесненной прокладки.

Для снижения вредного воздействия на почвы при строительстве необходимо соблюдать технологию строительства, установленную нормативной документацией для данного климатического района.

Масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели несут опасность разлива масла и вероятность попадания его в почву и воду. Во избежание разливов необходимо соблюдать все требования техники безопасности при осуществлении ремонтов, замены масла и т.д. Необходима правильная утилизация масла и отработавших трансформаторов и выключателей.

Для исключения опасности нанесения ущерба окружающей среде возможно применение сухих трансформаторов и вакуумных выключателей взамен масляных.

Эксплуатация аккумуляторных батарей сопровождается испарением электролита, что представляет опасность для здоровья людей. Также АКБ несут опасность разлива электролита и попадания его в почву и воду. Во избежание нанесения ущерба окружающей среде необходима правильная утилизация отработавших аккумуляторных батарей.

Масляные кабели при истечении срока эксплуатации остаются в земле, и при дальнейшем старении происходит разрушение изоляции и попадание масла в почву. Для предотвращения данного воздействия необходимо использовать кабели с пластмассовой изоляцией либо с изоляцией из сшитого полиэтилена.

Тариф на коммунальные ресурсы.

Приказом Региональной энергетической комиссии Краснодарского края от 7 мая 2015 года № 36/2015-э «Об установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Краснодарского края и Республики Адыгея», установлены следующие тарифы:

для населения, проживающего в сельских населенных пунктах – 2,08 руб./кВт*ч.

Технические и технологические проблемы в системе.

Проблемы эксплуатации источников электроснабжения сельского поселения:

высокий процент износа оборудования ПС;

перегруженность трансформаторов ПС, ТП в послеаварийном и ремонтном режимах;

использование на ПС, ТП трансформаторов сверх нормативного срока эксплуатации;

несовершенство систем телемеханики.

Проблемы эксплуатации электрических сетей сельского поселения:

износ электрических сетей;

отсутствие автоматизированной системы управления уличным освещением;

высокая длительность ремонтных и послеаварийных режимов, поиска места аварии и ее ликвидации в результате слабого развития автоматизации и телемеханизации электрических сетей.

Система теплоснабжения

Основные технические данные системы теплоснабжения.

В сельском поселении централизованное теплоснабжение осуществляется в ст. Батуриновское. На территории ст. Батуриновская расположено 2 котельных: одна котельная больницы и центральная котельная.

Теплоснабжающей организацией является ООО «Брюховецкие тепловые сети».

Система теплоснабжения потребителей базируется на котельных, малой мощности. Основная доля вырабатываемой котельными установками тепловой энергии потребляется на отопление, МКД и административных зданий.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 3,3 км.

Основные технические характеристики источников теплоснабжения.

Теплоснабжение жилого фонда осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения – встроенные и пристроенные котельные, печи. Информация по индивидуальным источникам теплоснабжения отсутствует.

Характеристика зданий источников теплоснабжения:

Наименование	Сведения	
Место расположения	Центральная котельная	Котельная больницы
Год постройки	1979	2017
Размер здания в осях, м*м		
Площадь застройки, м ²		
Строительный объем, м ³		
Высота до низа ферм (перекрытия), м		
Этажность здания		
Конструктивные элементы здания:		
Стены	Кирпичные	модульная
Фундамент	Кирпичный ленточный	модульная
Кровля		
Водоотвод с кровли		
Пол		

Тепловой баланс системы.

Тепловой баланс складывается из полезного отпуска тепловой энергии, расхода на собственные нужды источников, потерь в тепловых сетях. Объем отпуска потребителям зависит от структуры потребителей.

Объемы выработки тепловой энергии:

№ п/п	Наименование котельной	Годовая выработка на отопление, Гкал	Годовая выработка на ГВС, Гкал	Суммарная годовая выработка, Гкал
1	Центральная котельная	1099,879	-	1099,879
2	Котельная больницы	н/д	-	н/д
ИТОГО		-	-	-

Доля поставки ресурса по приборам учета.

Приборы учета тепловой энергии установлены

Безопасность и надежность системы.

Основным показателем работы теплоснабжающих предприятий является бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергии потребителей, которое достигается за счет повышения надежности теплового хозяйства. Для этого необходимо выполнять следующие мероприятия:

обеспечение соответствия технических характеристик оборудования источников тепла и тепловых сетей условиям их работы;

резервирование наиболее ответственных элементов систем теплоснабжения и оборудования;

выбор схемных решений как для системы теплоснабжения в целом, так и по конфигурации тепловых сетей, повышающих надежность их функционирования;

контроль теплоносителя по всем показателям качества воды, что обеспечит отсутствие внутренней коррозии и увеличение срока службы оборудования и трубопроводов;

осуществление контроля затопляемости тепловых сетей, что позволит уменьшить наружную коррозию трубопроводов;

комплексный учет энергоносителей (газ, электроэнергия, вода, теплота в системе отопления, теплота в системе горячего водоснабжения);

АСУ ТП котлов с центральной диспетчеризацией функций управления эксплуатационными режимами;

постоянный контроль за соблюдением температурных графиков тепловых сетей в зависимости от температуры наружного воздуха, удельных норм на выработку 1 Гкал по топливу, воде, химических реагентов и качественной подготовки источников теплоснабжения и объектов теплоснабжения.

Надежность обслуживания.

В соответствии со СНиП 41-01-2003 «Тепловые сети» при проектировании новых либо реконструкции, модернизации и техническом перевооружении существующих систем теплоснабжения, а также отдельных объектов теплоэнергетики, при изменении их характеристик должно быть обеспечено увеличение уровня безопасности теплоснабжения в соответствии с утвержденной органами местного самоуправления перспективной схемой теплоснабжения.

Воздействие на окружающую среду.

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78.

Технические и технологические проблемы в системе.

Проблемы:

На момент разработки настоящей Программы в системе централизованного теплоснабжения на территории сельского поселения выявлены следующие проблемы:

высокий процент износа сетей

Требуемые мероприятия:

№ п/п	Мероприятие	Ориентировочный объем инвестиций, тыс.руб.		
		Всего	1-я очередь строительства	Расчётный срок
1	Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии			
	Строительство новой котельной	13001,92	13001,92	-
	Всего объем финансовых затрат, в том числе по источникам их финансирования:	13001,92	13001,92	-
	-бюджетное финансирование	-	-	-
	-собственные средства	-	-	-
	-внебюджетные средства	-	-	-
2	Предложения по реконструкции, модернизации, прокладке тепловых сетей:			
	-	-	-	-
	Всего объем финансовых затрат, в том числе по источникам их финансирования:	-	-	-
	-бюджетное финансирование	-	-	-
	-собственные средства	-	-	-
	-внебюджетные средства	-	-	-
3	Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения, и прочие расходы.			
	Произвести гидравлический расчет тепловой сети, с последующим шайбированием потребителей	-	-	-
	Всего объем финансовых затрат, в том числе по источникам их финансирования:	-	-	-
	-бюджетное финансирование	-	-	-
	-собственные средства	-	-	-
	-внебюджетные средства	-	-	-
	ИТОГО: суммарные инвестиционные затраты	13001,92	13001,92	-

№ п/п	Мероприятие	Ориентировочный объем инвестиций, тыс.руб.		
		Всего	1-я очередь строительства	Расчётный срок
	в том числе по источникам			
	-бюджетное финансирование	-	-	-
	-собственные средства	-	-	-
	-внебюджетные средства	-	-	-

Тариф на коммунальные ресурсы.

№ п/п	Вид топлива Природный газ			
	Наименование предприятия ООО «Тепловые сети»	Тариф, (руб. \гкал) прочие/население		
	Тепловая энергия	Период	ст. Батуриная	
1.	2024-2025	с 01.07.2024	3285,07	
2.	2025-2026	с 01.07.2025	3708,00	
3.	2026-2027	с 01.07.2026	3710,00	

Система водоснабжения

Основные показатели системы водоснабжения:

Водоснабжение станции Батуриная осуществляется от четырех водозаборов, на территории которых расположены артскважины и водонапорные башни.

Водозабор производительностью 16 м³/час в северо-западной части станции по ул. Красных Партизан.

Водозабор производительностью 16 м³/час в юго-западной части станции по ул. Толстого.

Водозабор производительностью 25 м³/час в центральной части станции по ул. Гагарина.

Водозабор производительностью 25 м³/час.

Существующие водопроводные сети тупиковые Ø 50-100-150мм, выполнены из стальных и полиэтиленовых труб. Сети находятся на балансе сельского поселения.

Процент обеспеченности жилищного фонда водопроводом – 95%. Протяженность существующих сетей – 48,489 км.

Качество питьевой воды сельского коммунального водопровода соответствует ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» и не соответствует требованиям

СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по повышенному содержанию фторид-иона.

Два водозабора станицы расположены в жилой зоне, где отсутствует возможность организации 3-х зон санитарной охраны, один – вблизи жилой застройки.

Водоснабжение хутора Полтавский осуществляется от водозабора в северной части хутора (ул. Победы), на территории которого расположена артскважина и водонапорная башня.

Существующие водопроводные сети тупиковые Ø 40-89 мм, выполнены из стальных и полиэтиленовых труб. Сети находятся на балансе сельского поселения.

Процент обеспеченности жилищного фонда водопроводом – 95%. Протяженность существующих сетей – 5,529 км.

Качество питьевой воды сельского коммунального водопровода соответствует ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Водоснабжение поселка Заря осуществляется от одного водозабора, расположенного на территории МТФ и состоящего из артскважины дебитом 15 м³/час в комплексе с водонапорной башни.

Существующие водопроводные сети тупиковые Ø 40-89 мм, выполнены из стальных и полиэтиленовых труб. Сети находятся на балансе сельского поселения.

Процент обеспеченности жилищного фонда водопроводом – 95%. Протяженность существующих сетей – 2,533 км.

Качество питьевой воды сельского коммунального водопровода соответствует ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Водозабор расположен в промзоне, где отсутствует возможность организации 3-х зон санитарной охраны.

Институциональная структура.

На территории сельского поселения услуги по холодному водоснабжению оказывает МУП «Батурицкий исток»

В настоящее время источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения сельского поселения являются подземные воды.

Характеристика системы ресурсоснабжения.

Водоснабжение станции Батуриная осуществляется от четырех водозаборов, на территории которых расположены артскважины и водонапорные башни.

Водозабор производительностью 16 м³/час в северо-западной части станции по ул. Красных Партизан.

Водозабор производительностью 16 м³/час в юго-западной части станции по ул. Толстого.

Водозабор производительностью 25 м³/час в центральной части станции по ул. Гагарина.

Водозабор производительностью 25 м³/час.

Существующие водопроводные сети тупиковые Ø 50-100-150мм, выполнены из стальных и полиэтиленовых труб. Сети находятся на балансе сельского поселения.

Процент обеспеченности жилищного фонда водопроводом – 95%. Протяженность существующих сетей – 48,489 км.

Два водозабора станции расположены в жилой зоне, где отсутствует возможность организации 3-х зон санитарной охраны, один – вблизи жилой застройки.

Водоснабжение хутора Полтавский осуществляется от водозабора в северной части хутора (ул. Победы), на территории которого расположена артскважина и водонапорная башня.

Существующие водопроводные сети тупиковые Ø 40-89 мм, выполнены из стальных и полиэтиленовых труб. Сети находятся на балансе сельского поселения.

Процент обеспеченности жилищного фонда водопроводом – 95%. Протяженность существующих сетей – 5,529 км.

Водоснабжение поселка Заря осуществляется от одного водозабора, расположенного на территории МТФ и состоящего из артскважины дебитом 15 м³/час в комплексе с водонапорной башней.

Существующие водопроводные сети тупиковые Ø 40-89 мм, выполнены из стальных и полиэтиленовых труб. Сети находятся на балансе сельского поселения.

Процент обеспеченности жилищного фонда водопроводом – 95%.

Протяженность существующих сетей – 2,533 км.

Водозабор расположен в промзоне, где отсутствует возможность организации 3-х зон санитарной охраны.

Балансы мощности и ресурса. Резервы и дефициты системы ресурсоснабжения.

Объем реализации воды потребителям сельского поселения составляет 584,083 тыс.куб.м.

Производственной мощности существующих водозаборов хватит для обеспечения потребности всех абонентов централизованной системы водоснабжения на перспективу.

Безопасность и надежность.

Для целей комплексного развития системы водоснабжения сельского поселения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Качество.

Качество услуг водоснабжения определяется условиями договора и должно гарантировать бесперебойность предоставления услуг, соответствие их стандартам и нормативам.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоснабжении (часы, дни);
- частота отказов в услуге водоснабжения;
- давление в точке водоразбора (напор), поддающееся наблюдению и затрудняющее использование холодной воды для хозяйственно-бытовых нужд.

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушения которых выявляются в процессе проведения инспекционных и контрольных проверок органами государственной жилищной инспекции, санитарно-эпидемиологического контроля, муниципальным заказчиком и др., являются:

- состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам);
- давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения;
- расход холодной воды (потери и утечки);
- соответствие качества очищенных вод нормам СанПиН.

Экологичность.

Питьевая вода, потребляемая населением, по микробиологическим и санитарно-химическим показателям не соответствует требованиям, описанным в санитарно-эпидемиологических правилах и нормативах СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации Г.Г.Онищенко, введенных в действие с 01.01.2002.

Тариф на коммунальные ресурсы.

2011-10,13 руб; 2012-11,32 руб; 2013-11,32 руб.

Технические и технологические проблемы в системе.

Существующие технические и технологические проблемы, возникающие при водоснабжении сельского поселения:

- значительный износ сетей водоснабжения, износ труб - 90 % и непрерывно возрастает, что обуславливает частые аварии и как следствие загрязнение водопроводной воды;

- преждевременный износ насосного оборудования ВЗУ, как следствие неудовлетворительного качества воды;

- не все действующие водозаборные узлы не оборудованы установками обезжелезивания и подготовки питьевой воды;

- отсутствие (не полная обеспеченность) приборов коммерческого учета расхода воды;

качество воды, подаваемое потребителям не по всем показателям удовлетворительно.

Система водоотведения

Основные показатели системы водоотведения:

Протяженность канализационных сетей – 1,8 км.

Износ канализационных сетей – 60%.

Удельный вес жилищного фонда, оборудованного канализацией – менее 0,3%.

Объем отведения сточных вод за 2025 год – 5,12.

Институциональная структура.

На территории сельского поселения водоотведением занимается МУП «Батурицкий исток».

№№ п/п	Наименование сооружений	Един. измер.	Сроки строительства		Примечание
			Расчетный срок	1-я очередь стр	
1	2	3	4	5	6
1.	Установка приборов учета	тыс.руб	-	-	-
2.	Замена оборудования КОС	тыс.руб	-	-	-
3.	Замена и строительство сетей канализации	тыс.руб	-	-	-
4.					

Характеристика системы ресурсоснабжения.

В сельском поселении действует одна локальная система водоотведения. Объем водоотведения составляет 5,12 тыс. м³/год. Износ сетей канализации составляет 60%.

Балансы мощности и ресурса.

В настоящий момент мощности очистных сооружений достаточно.

Резервы и дефициты системы ресурсоснабжения.

В соответствии с прогнозом развития сельского поселения, а также прогнозом численности населения по максимальной оценке, при условии реализации энергосберегающих мероприятий у производителей и потребителей энергоресурсов, предусматривается увеличение максимальных нагрузок.

На перспективу предусматривается:

Качество поставляемого ресурса.

Качество услуг водоотведения определяется условиями договора и гарантирует бесперебойность их предоставления, а также соответствие стандартам и нормативам ПДС в водоем.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

перебои в водоотведении;

частота отказов в услуге водоотведения;

отсутствие протечек и запаха.

Тариф на коммунальные ресурсы.

Водоотведение – 40,40 руб. на 1 куб.м.

Технические и технологические проблемы в системе.

Существующие технические и технологические проблемы, возникающие при водоотведении сельского поселения:

низкий процент населения, обеспеченного системой централизованной канализации;

высокий износ оборудования и сетей водоотведения;

Система газоснабжения

Магистральный транспорт природного газа в Краснодарском крае обеспечивают АО «Газпром газораспределение Краснодар»

В Батурином сельском поселении Брюховецкого района четыре населенных пункта. Станица Батуриная, поселок Заря, хутор Полтавский газифицированы; хутор Зозова Балка не газифицирован.

Источником газоснабжения является Батуриная ГРС.

Эксплуатацию газопроводов и газового оборудования на территории сельского поселения осуществляет АО «Газпром газораспределение Краснодар»

Схема газоснабжения сельского поселения трехступенчатая: газопроводы высокого, среднего и низкого давления. Для снижения давления до низкого к газопроводам высокого и среднего давления подключены ШРП. К низким сетям подключены потребители.

Направления использования газа:

технологические нужды промышленности;

хозяйственно-бытовые нужды населения;

энергоноситель для теплоисточников.

Институциональная структура.

На территории сельского поселения газоснабжением занимается АО «Газпром газораспределение Краснодар»

Характеристика системы ресурсоснабжения.

Источником газоснабжения предусматривается природный газ от существующего газопровода высокого давления. Схема газоснабжения принята – тупиковая.

Анализ существующего технического состояния системы газоснабжения.

Газоснабжение существующего жилого фонда осуществляется природным газом, частично сжиженным газом от индивидуальных баллонных установок.

Баллонный газ по ГОСТ 20448–90 доставляется автотранспортом со склада хранения баллонов административного центра и используется только для целей пищевого приготовления.

Износ сетей газоснабжения составляет 5%.

Общая протяженность сетей составляет 70,1 км.

Анализ эффективности и надежности имеющихся головных объектов газоснабжения.

Надежность и эффективность объектов газоснабжения соответствует стандартам.

Имеющиеся проблемы и направления их решения.

Проблемы в системе газоснабжения отсутствуют.

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей газоснабжения.

Надежность и эффективность объектов газоснабжения соответствует стандартам.

Надежность работы системы.

К сжиженным углеводородным газам относятся углеводороды, которые при нормальных условиях находятся в газообразном состоянии, а при относительно небольшом повышении давления (без снижения температуры) переходят в жидкое состояние. При снижении давления эти углеводородные жидкости испаряются и переходят в паровую фазу. Это позволяет хранить и перевозить сжиженные углеводороды как жидкости, а контролировать, регулировать и сжигать газообразные углеводороды, как газы.

В настоящее время главным образом в качестве топлива используются бутан, пропан и их смеси. Технический пропан является универсальным сжиженным газом, так как он может применяться при естественном и искусственном испарении жидкости в пределах изменения температур от + 45 градусов Цельсия до - 35 градусов Цельсия. Для локальных потребителей это позволяет в любое время года устанавливать баллоны и резервуары с жидким пропаном в отапливаемых и неотапливаемых помещениях, снаружи здания и в грунте. Достоинством пропана является то, что образующиеся в начале и в конце опорожнения емкостей пары при любом методе испарения почти однородны по своему составу.

Качество поставляемого ресурса.

Самые главные свойства сжиженного газа – высокий коэффициент полезного действия в отоплении и простой переход к жидкости при относительно низком давлении и нормальной температуре. Из-за этих свойств можно сохранить достаточно большой объем энергии в маленькой емкости для СУГ. Другие важные свойства сжиженного газа – хорошая способность к испарению и сжиганию при температуре окрестности.

Отапливаемая эффективность сжиженного газа почти в три раза выше, чем у природного газа. Поэтому при наших условиях температуры существует оптимальная возможность эксплуатации сжиженного газа для всех потребителей. По сравнению с пропаном у бутана хуже способность испарения при - 43 градуса Цельсия, и поэтому его смешивают с пропаном.

Воздействие на окружающую среду.

Сжиженные углеводородные газы содержат минимальное количество серы и других загрязнений. Сжигание газа приносит незначительный вред атмосфере. Пропан и бутан в состоянии газа тяжелее воздуха; при случайном выбросе в атмосферу газ оседает и, в зависимости от условий погоды и ветра, быстрее или медленнее растворяется в воздухе. В воде СУГ нерастворим; при контакте с водой он немедленно испаряется, и поэтому загрязнения воды из-за

него не бывает. Именно по этим причинам используют пропан, бутан и их смеси как источники энергии.

Пропан, бутан и их смеси – самые экологически чистые виды топлива.

Тариф на коммунальные ресурсы.

9,32 руб. за 1 куб.м.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011) в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Соответственно должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования и др.).

В соответствии со ст. 24 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011), начиная с 1 января 2010 года бюджетное учреждение обязано обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на пятнадцать процентов от объема фактически потребленного им в 2009 г. каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на три процента.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.07.2026 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии. Соответственно должен быть обеспечен перевод всех потребителей на оплату энергетических ресурсов по показаниям приборов учета за счет завершения оснащения приборами учета воды, природного газа,

тепловой энергии, электрической энергии зданий и сооружений поселения, а также их ввода в эксплуатацию.

Жилищный фонд.

Информация по обеспеченности населения приборами учета воды в настоящий момент 65%, доля обеспеченности приборами учета электрической энергии составляет 100%, газоснабжения и теплоснабжения – 92%.

Бюджетные и прочие потребители.

Информация по обеспеченности бюджетных и прочих организаций приборами учета воды в настоящий момент 90%, доля обеспеченности приборами учета электрической энергии составляет 100%, газоснабжения и теплоснабжения – 50%.

Необходимо дальнейшее оборудование всех потребителей и организаций приборами учета потребляемых ресурсов.

Перечень и количественные значения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;

- повышение качества и надежности электроснабжения, снижение уровня потерь;

- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения новых объектов.

Результатами реализация мероприятий по системе теплоснабжения сельского поселения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения.

Результатами реализация мероприятий по развитию систем водоснабжения сельского поселения являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализация мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;

уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.

Реализация программных мероприятий по системе сбора и утилизации (захоронения) ТБО, обеспечит улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения.

Реализация программных мероприятий по системе газоснабжения позволит достичь следующего эффекта: перевод источников теплоснабжения на более дешевый вид топлива.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки:

Электроснабжение:

надежность обслуживания – количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год:

на 2036 год – данные отсутствуют, ед./км;

износ:

на 2036 год – 35%.

Теплоснабжение:

надежность обслуживания – количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год:

на 2036 год – данные отсутствуют, ед./км;

износ:

на 2036 год – 40,0%.

Водоснабжение:

удельный вес сетей, нуждающихся в замене:

на 2036 год – не более 10,0%;

данные о прогнозных величинах потерь воды при транспортировке отсутствуют.

Водоотведение:

– удельный вес сетей, нуждающихся в замене: 1,8 км.

Газоснабжение:

удельный вес сетей, нуждающихся в замене:

на 2036 год – не более 10,0%;

Сбор и утилизация (захоронение) ТБО:

продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг:

на 2036 год – 24 ч.;

обеспечение утилизации отходов:

на 2036 год – 100%.

3. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общая программа инвестиционных проектов включает:

программу инвестиционных проектов в электроснабжении;

программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;

программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
 программу инвестиционных проектов в водоотведении;
 программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
 программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации (захоронении)

ТБО;

программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей;
 программу установки приборов учета у потребителей.

Общая программа инвестиционных проектов сельского поселения Батуриновское до 2036 г. (тыс. руб.)

Наименование	2026-2036 гг.
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении	
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	0
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	0
Проект: Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения	0
Проект: Новое строительство и реконструкция сетей электроснабжения	0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении	0
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	0
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	0
Проект: Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии	0
Проект: Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)	0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении	0
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении	
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	0
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	0
Проект: Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)	0
Проект: Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)	0
Проект: Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)	0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в газоснабжении	0

Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	0
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	0
Проект. Развитие головных объектов системы водоснабжения	0
Проект. Реконструкция водопроводных сетей и сооружений	120778,1
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	00
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении	120778,1
Программа инвестиционных проектов в водоотведении	
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	0
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	0
Проект. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения на перспективу	0
Проект. Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения	0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении	0
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО	
Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем	0
Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем	0
Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры	0
Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования	0
Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	0
Итого по Программе инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО	0
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	0
Проект: Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда	0
Проект. Мероприятия по энергосбережению в бюджетных учреждениях и повышению энергетической эффективности этих учреждений	0
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	0
Программа установки приборов учета у потребителей	
Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей	0
Проект: Установка приборов учета в многоквартирных жилых домах	0
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	0
ВСЕГО: общая Программа проектов	120778,1

Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении, обеспечивающих спрос на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения, включает

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии;

Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект: организационные, без затратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Разработка электронной перспективной схемы электроснабжения сельского поселения.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Реконструкция головных объектов» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

проведение капитального ремонта, реконструкция и замена изношенного оборудования системы электроснабжения;

строительство новых распределительных пунктов.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны

соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Инвестиционный проект «Реконструкция сетей электроснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

проведение капитального ремонта, реконструкция и замена изношенного оборудования, линий электропередач системы электроснабжения;

строительство и монтаж новых линий электропередач.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект:

снижение продолжительности перерывов электроснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Разработка инвестиционных программ электроснабжающей организации.

Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых

показателей развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии.

Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект: при развитии централизованной системы теплоснабжения организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

Развитие системы централизованного теплоснабжения на территории сельского поселения.

Разработка электронной перспективной схемы теплоснабжения сельского поселения.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект: развитие системы централизованного теплоснабжения на территории сельского поселения, создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

Строительство новой котельной

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: 0,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект:

повышение надежности работы котельных.

Общий ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

строительство сетей отопления и ГВС.

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2026-2036 гг.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации;

Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса. Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды.

Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2026-2036г.г.

Необходимый объем финансирования: 0,0 тыс.рублей.

Ожидаемый эффект: организационные, без затратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов и воды.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

Разработка электронной перспективной схемы водоснабжения сельского поселения.

Срок реализации: 2026-2036г.г.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Развитие головных объектов водоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части источников водоснабжения:

уход от водонапорных колонок

ремонт водопроводных колодцев
замена задвижек в водопр. Колодцах
замена задвижек в водонапорн. Башен
замена водопроводных труб в скважинах
замена водяных счётчиков

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2026-2036 г.г.

Необходимые капитальные затраты: данные отсутствуют

Ожидаемый эффект: повышение качества и надежности услуг водоснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части передачи воды:

Замена водопроводных сетей;

Замена аварийных участков существующей водопроводной сети;

Прокладка новых сетей водопровода из полиэтиленовых труб;

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: 120778,1 тыс.рублей.

Ожидаемый эффект:

снижение потерь;

повышение качества воды.

Срок получения эффекта: в соответствии с графиком реализации проекта предусмотрен с момента завершения реконструкции.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения.

Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса. Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоотведении, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности.

Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: 0,0 тыс.руб.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Разработка электронной перспективной схемы водоотведения сельского поселения.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества водоотведения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части сооружений и головных насосных станций системы водоотведения:

Промывка канализационных сетей после ремонта (ежегодно)

Установка приборов учёта на объекты (до 2036г.)

Замена эл/оборудования на эл/оборудование меньшей мощности (до 2036)

Замена ветхих участков сетей водоотведения (до 2036)

Модернизация канализационных очистных сооружений (до 2036)

Цель проекта: обеспечение надежного водоотведения.

Технические параметры проекта: Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: 0,0 тыс.рублей.

Ожидаемый эффект: повышение качества и надежности услуг водоотведения.

Срок получения эффекта: предусмотрен в соответствии с графиком реализации проекта с момента завершения реконструкции.

Инвестиционный проект «Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части транспортировки стоков:

Ремонт сетей канализации

Цель проекта: обеспечение качества и надежности водоотведения.

Технические параметры проекта: Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2026-2036 гг.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект:

обеспечение населения существующей и перспективной жилой застройки услугами централизованной системы водоотведения;

снижение уровня аварийности;

снижение количества засоров.

Срок получения эффекта: предусмотрен в соответствии с графиком реализации проекта с момента завершения реконструкции.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения.

Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоотведения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в газоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги газоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

Мероприятия не предусматриваются.

Срок реализации: данные отсутствуют.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект: при развитии системы газоснабжения на территории сельского поселения организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дадут, но их реализация обеспечит оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

Разработка перспективной схемы газоснабжения сельского поселения.

Срок реализации: до 2036 года, при газификации сельского поселения в целом.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

Мероприятия не предусматриваются.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

Инвестиционный проект «Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

отсутствуют

Цель проекта: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

Инвестиционный проект «Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

Мероприятия не предусматриваются.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности газоснабжения.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятие:

Разработка инвестиционных программ организации, осуществляющей услуги в сфере газоснабжения.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организации коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Программа инвестиционных проектов в сбор и утилизацию (захоронение) ТБО, КГО и других отходов

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТБО, обеспечивающих спрос на услуги сбора и утилизации ТБО по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Мероприятия не предусматриваются.

Срок реализации: данные отсутствуют.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект: при развитии системы утилизации ТБО на территории сельского поселения организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дадут, но их реализация обеспечит оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Разработка перспективных схем обращения с отходами сельского поселения.

Разработка схемы санитарной очистки территории.

Мероприятие предусматривает создание системы информационной поддержки разработки и реализации нормативных правовых, организационных и технических решений по повышению эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы захоронения (утилизации) ТБО.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Ожидаемый эффект: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

создание условий для повышения надежности и качества обращения с ТБО, минимизации воздействия на окружающую среду;

полное формирование информационной базы о состоянии окружающей природной среды сельского поселения;

качественное повышение эффективности управления в сфере утилизации (захоронения) ТБО за счет технического обеспечения получения, передачи, обработки и предоставления оперативной, объективной информации об обращении ТБО, уровне загрязнения.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития объектов утилизации (захоронения) ТБО:

Оборудование мест санкционированного сбора бытовых и крупногабаритных отходов в поселениях.

Ликвидация несанкционированных свалок.

Очистка земель на территории сельского поселения, используемых в качестве несанкционированных свалок. Рекультивация существующих свалок.

Цель проекта: устранение, оценка и ликвидация накопления экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.

Технические параметры проекта: Технические параметры рекультивации объектов (санкционированных и несанкционированных свалок) определяются при разработке проектно-сметной документации. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Рекультивация должна носить санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом, для предотвращения эрозии нанесенного верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.

Срок реализации проекта: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект: реализация мероприятий непосредственный эффект в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

снижение экологического ущерба;

снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления;

возврат в хозяйственный оборот рекреационных земель, занятых свалками.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

Разработка нормативно-правового обеспечения.

Разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Дополнительного финансирования не требуется.

Ожидаемый эффект: повышение инвестиционной привлекательности.

Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Мероприятия:

Формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ.

Цель проекта: создание эффективной системы информирования населения о ходе выполнения Программы, широкое привлечение общественности к ее реализации.

Срок реализации: 2026-2036 г.г.

Необходимый объем финансирования: данные отсутствуют.

Ожидаемый эффект: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

повышение общественной активности граждан путем вовлечение их в участие в решение проблем охраны окружающей среды;

повышение экологической культуры населения;

увеличение доли населения, принявшего участие в экологических мероприятиях, обеспечение информацией в области охраны окружающей среды.

Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей

В программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей включены мероприятия по повышению эффективности использования коммунальных ресурсов потребителей (многоквартирные дома, бюджетные организации, городское освещение).

Основания для включения мероприятий в Программу: целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Батуринского сельского поселения на 2026 год».

Основные программные мероприятия в части жилого фонда и бюджетного сектора:

- проведение энергетического аудита;
- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования;
- повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений;
- мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях;
- мероприятия по автоматизации потребления тепловой энергии зданиями, строениями, сооружениями;
- организация циркуляции в системах горячего водоснабжения жилых зданий и др.

Объем финансирования Программы, в части мероприятий по энергосбережению в жилищном фонде и в организациях с участием государства и сельского поселения составляет 150,0 тыс. руб., в т. ч. по источникам финансирования:

- бюджет сельского поселения – 150,0 тыс.руб.;
- внебюджетные источники – данные отсутствуют.

Экономические результаты

Общий экономический эффект от реализации Программы составит:

- экономия электрической энергии – данные отсутствуют;
- экономия воды – данные отсутствуют.

Программа установки приборов учета у потребителей

В программу установки приборов учета у потребителей включены мероприятия по оборудованию приборами учета многоквартирных домов.

Основные программные мероприятия в части жилого фонда:

Жилой сектор:

- установка приборов учета потребления тепловой энергии в многоквартирных жилых домах – данные отсутствуют;
 - установка приборов учета потребления горячей воды в многоквартирных жилых домах – данные отсутствуют;
 - установка приборов учета потребления холодной воды в многоквартирных жилых домах – данные отсутствуют.
- Объем финансирования Программы - данные отсутствуют.

7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

Ответственные за реализацию Программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы. Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация сельского поселения.

Координатором реализации Программы является Администрация сельского поселения, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы. Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

План-график работ по реализации Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в 1 этап 2026-2036 гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2026-2036 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Вологодской области.

Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы сельского поселения является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры поселения.
2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы сельского поселения предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

Порядок корректировки Программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается Администрацией сельского поселения по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы администрации сельского поселения.

Глава
Батурицкого сельского поселения
Брюховецкого муниципального района
Краснодарского края

А.В. Морозова