



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 20.02.2025

№ 395

ст-ца Брюховецкая

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Брюховецкий район на 2025 год

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 23 июня 2020 года № 456 «О порядке приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Брюховецкий район», решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 27 августа 2020 года № 478 «Об утверждении порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Брюховецкий район», Уставом муниципального образования Брюховецкий район Краснодарского края Совет муниципального образования Брюховецкий район р е ш и л :

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Брюховецкий район на 2025 год (прилагается).

2. Решение подлежит опубликованию в сетевом издании «ВЕСТНИК - ИНФО» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением решения возложить на комиссию Совета муниципального образования Брюховецкий район по вопросам экономического развития муниципального образования Брюховецкий район (Мальцев Д.В.).

4. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета
муниципального образования
Брюховецкий район

В.В. Кошелев

Приложение

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
муниципального образования
Брюховецкий район
от 20.08.2025 № 395

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Брюховецкий район
на 2025 год**

1. Общие положения

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Брюховецкий район на 2025 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом муниципального образования Брюховецкий муниципальный район Краснодарского края, решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 27 августа 2020 года № 478 «Об утверждении порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Брюховецкий район», решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 23 июня 2020 года № 456 «О порядке приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Брюховецкий район».

**2. Цели и задачи приватизации имущества
муниципального образования Брюховецкий район**

2.1. Целью приватизации имущества муниципального образования Брюховецкий район является обеспечение сохранности и повышение эффективности использования муниципального имущества, обеспечение планомерности

процесса приватизации.

2.2. Приватизация имущества муниципального образования Брюховецкий район направлена на выполнение следующих задач:

повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности;

создание условий для развития районного рынка недвижимости;

пополнение доходной части бюджета района;

привлечение инвестиций в экономику района;

формирование эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие.

3. Прогноз поступлений в местный бюджет (бюджет муниципального образования Брюховецкий район) денежных средств, полученных от приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Брюховецкий район, распределение средств от приватизации

3.1. Прогнозируемые поступления в местный бюджет (бюджет муниципального образования Брюховецкий район) денежных средств от приватизации объектов муниципальной собственности в 2025 году основываются на количестве планируемых к приватизации объектов муниципальной собственности и отчете об оценке рыночной стоимости объекта оценки, определяемой независимым экспертом (оценщиком), в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности подлежат перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования Брюховецкий район) в полном объеме.

3.3. Затраты на организацию и проведение приватизации объектов муниципальной собственности состоят из фактических расходов по следующим видам затрат:

оценки объектов муниципальной собственности для определения рыночной стоимости и установления начальной цены;

публикации информационных сообщений о приватизации объектов муниципальной собственности в средствах массовой информации, размещении в информационных системах общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационных сетях.

4. Объекты муниципальной собственности, приватизация которых планируется в 2025 году

4.1. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно приложению к прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования Брюховецкий район на 2025 год.

5. Отчет о выполнении программы

5.1. Администрация муниципального образования Брюховецкий район не позднее 1 марта 2026 года представляет в Совет муниципального образования Брюховецкий район отчет о выполнении настоящей Программы.

5.2. Отчет о выполнении Программы приватизации должен содержать Перечень приватизированных объектов муниципальной собственности с указанием способа, срока, рыночной цены приватизированных объектов муниципальной собственности, цены сделки приватизации, размера проданных пакетов акций (долей) муниципального образования Брюховецкий район в уставных капиталах организаций (количество в штуках, процент уставного капитала).

Приложение
к прогнозному плану
(программе) приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
Брюховецкий район
на 2025 год

**Перечень иного имущества, находящегося в собственности
муниципального образования Брюховецкий район,
подлежащего приватизации в 2025 год**

№ п/п	Наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение объекта муниципальной собственности	Принадлежность к объектам – памятникам истории и культуры
1	2	3
1	нежилое здание – котельная с кадастровым номером 23:04:0702059:5, общей площадью 367,5 кв.м, с земельным участком с кадастровым номером 23:04:0702059:8, общей площадью 3508 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Батуриная, улица Красная, дом 92	-