



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2018

№ 1502

ст-ца Брюховецкая

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу:
Краснодарский край, Брюховецкий район,
станция Брюховецкая, улица Толстого, 31**

Руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района, утвержденными решением Совета Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района от 25 сентября 2015 года № 81 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Брюховецкий район, утвержденным решением Совета муниципального образования Брюховецкий район от 31 мая 2006 года № 118 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании Брюховецкий район», постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 3 октября 2017 года № 1218 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 3 октября 2017 года № 1217 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заявления Ольшанского Дмитрия Владимировича, рекомендаций от 13 декабря 2018 года и заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Брюховецкий район о результатах публичных слушаний от 10 декабря 2018 года № 82/18 постановляю:

1. Предоставить Ольшанскому Дмитрию Владимировичу разрешение на

условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 516 кв.м с кадастровым номером 23:04:0502032:5, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенном по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Толстого, 31, определив минимальные отступы от границ со смежными земельными участками: от передней границы участка со стороны улицы Толстого – 1,0 метр, от границы земельного участка по улице Олега Кошевого, 22 с кадастровым номером 23:04:0502032:19 – 1,5 метра, размещение проектируемого объекта капитального строительства должно быть в пределах 12,5 метров от красной линии улицы Толстого с учетом выполнения Перечня мероприятий по обеспечению противопожарной безопасности 013-04-189-ППМ, разработанных ООО «Сигнал» 19 октября 2018 года.

2. Отделу по архитектуре и градостроительству управления по архитектуре, строительству и ЖКХ администрации муниципального образования Брюховецкий район (Скрыль):

1) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Брюховецкий район;

2) направить настоящее постановление в филиал ФГБУ «ФКП Росреэстра» по Краснодарскому краю в течение пяти рабочих дней со дня вступления его в силу.

3. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по взаимодействию со средствами массовой информации Е.А. Бойко разместить (опубликовать) настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район, начальника управления по архитектуре, строительству и ЖКХ Ю.Н. Колота.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Брюховецкий район

В.В. Мусатов