



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2025

№ 1386

ст-ца Брюховецкая

**О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка
государственная собственность на которые не разграничена,
расположенного на территории муниципального образования
Брюховецкий район, в электронной форме**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании протокола заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – Комиссия по проведению торгов) от 12 ноября 2025 года № 16 п о с т а н о в л я ю:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договоров аренды по следующим земельным участкам государственная собственность на который не разграничена:

1) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1747 кв.м с кадастровым номером 23:04:0502224:496, расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, промышленная зона станицы Брюховецкой (участок № 3), разрешенное использование: транспорт (далее - Участок 1);

2) земельный участок площадью 24 кв.м с кадастровым номером 23:04:0502092:2655, расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Пролетарская, в границах кадастрового квартала 23:04:0502092, разрешенное использование: размещение гаражей для собственных нужд (далее – Участок 2).

2. Присвоить Участкам следующие регистрационные номера (лоты):

Участку 1 - регистрационный номер 1 (Лот № 1);

Участку 2 - регистрационный номер 2 (Лот № 2);

3. Установить, что:

1) начальный размер ежегодной арендной платы:

За Участок лот № 1 в размере – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 2 в размере – 2 000 (две тысячи) рублей 00 копеек.

2) размер задатка для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды:

За Участок лот № 1 в размере – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 2 в размере – 2 000 (две тысячи) рублей 00 копеек.

3) величина повышения размера арендной платы («шаг аукциона»):

За Участок лот № 1 в размере – 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 2 в размере – 60 (шестьдесят) рублей 00 копеек.

4) сроки аренды Участков:

За Участок лот № 1 - срок аренды 4 года 10 месяцев;

За Участок лот № 2 срок аренды 2 года 5 месяцев.

4. Определить, что:

1) место проведения аукциона: электронная торговая площадка «Фабрикант».

2) место подведения итогов аукциона: 352750, Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Красная, 211, 2 этаж кабинет 208.

5. Комиссии по проведению торгов:

1) разместить (опубликовать) информационное сообщение о проведении аукциона на право на заключение договоров аренды земельных участков на сайте bruhoveckaya.ru, vestnik-info.ru и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru, с указанием адреса электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой проводится электронный аукцион;

2) провести аукцион в соответствии с порядком и условиями, установленными действующим законодательством;

3) разместить (опубликовать) на сайте bruhoveckaya.ru, vestnik-info.ru и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru информационное сообщение о результатах аукциона.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район Татарина В.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Брюховецкий район

С.В. Ганжа