

**СОВЕТ БОЛЬШЕБЕЙСУГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.11.2025

№ 45

с. Большой Бейсуг

**Об утверждении Программы приватизации  
муниципального имущества Большебейсугского сельского  
поселения Брюховецкого района на 2026 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Совета Большебейсугского сельского поселения от 24 мая 2018 года № 165 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района», от 19 марта 2021 года № 73 «Об утверждении порядка приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района», Уставом Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края, в целях мобилизации доходов в бюджет Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района, оптимизации использования муниципального имущества, недопущения его ухудшения, а также снижения бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района, Совет Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района решает:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района на 2026 год (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Большебейсугского сельского поселения по вопросам планирования, бюджету, финансам, учету и муниципальной собственности (Федорова).

3. Решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Большебейсугского сельского  
поселения Брюховецкого района

Председатель Совета Большебейсугского  
сельского поселения Брюховецкого района



В.В. Погородний

В.В. Погородний

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к решению Совета  
Большебейсугского сельского  
поселения Брюховецкого района  
от 27.11.2025 № 45

**Программа  
приватизации муниципального имущества  
Большебейсугского сельского поселения  
Брюховецкого района на 2026 год**

Программа приватизации муниципального имущества Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района на 2026 год разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Совета Большебейсугского сельского поселения от 24 мая 2018 года № 165 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района», от 19 марта 2021 года № 73 «Об утверждении порядка приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района».

**Раздел I. Основные направления в сфере приватизации муниципального имущества Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района на 2026 год**

**Подраздел 1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества**

Целями приватизации муниципального имущества Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района на 2026 год являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация муниципального имущества Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района на 2026 год будет направлена, прежде всего, на решение следующих задач:

- повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;
- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;
- пополнение доходной части бюджета.

## **Подраздел 2. Порядок принятия решений о приватизации муниципального имущества Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района**

Предложения о приватизации муниципального имущества Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района принимаются администрацией Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района, при этом используются способы приватизации, определенные действующим законодательством Российской Федерации.

Должностное лицо администрации готовит проект решения о программе приватизации муниципального имущества и представляет его на рассмотрение Совета Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района.

## **Подраздел 3. Порядок оплаты приватизируемого муниципального имущества Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района**

Средства, полученные в результате проведения торгов, за вычетом затрат по проведению торгов в соответствии с действующим законодательством, подлежат перечислению в полном объеме в местный бюджет.

## **Подраздел 4. Планирование приватизации муниципального имущества Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района**

Совет Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района ежегодно утверждает программу приватизации муниципального имущества. Программа содержит перечень находящегося в муниципальной собственности муниципального имущества, которое планируется к приватизации в соответствующем году.

## **Подраздел 5. Отчет о выполнении Программы приватизации муниципального имущества**

Администрация Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района представляет в Совет Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района отчет о выполнении данной Программы приватизации муниципального имущества Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района, который содержит перечень приватизированного имущества с указанием способа, срока, нормативной цены подлежащего приватизации муниципального имущества Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района, цены сделки приватизации.

# **Раздел II. Муниципальное имущество Большебейсугского сельского поселения Брюховецкого района, приватизация которого**

**планируется в 2026 году**

Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно Перечню объектов муниципальной собственности, приватизация которых планируется в 2026 году.

**Перечень  
объектов муниципальной собственности Большебейсугского сельского  
поселения Брюховецкого района, приватизация  
которых планируется в 2026 году**

№ п/п	Наименование, местонахождение и назначение объекта муниципальной собственности	Срок приватизации	Размер предполагаемых доходов от приватизации (тыс. рублей)	Способ приватизации
1	Нежилое здание площадью 223 кв. м. кадастровый номер 23:04:0602008:747, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Брюховецкий район, с. Большой Бейсуг, ул. Деркача, д. 244, с земельным участком - категория земель: земли населенных пунктов – сельский дом культуры, площадью 500 кв.м., кадастровый номер 23:04:0602008:57, адрес: Краснодарский край, Брюховецкий район, с. Большой Бейсуг, ул. Деркача, 244	3 квартал 2026 года	Будет определена по результатам рыночной оценки	Электронный аукцион