



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2023

№ 1733

ст-ца Брюховецкая

**О проведении торгов по продаже права на заключение  
договоров аренды земельных участков  
государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании протокола заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – Комиссия по проведению торгов) от 29 ноября 2023 года № 1 постановляю:

1) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:04:0502174:803, расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, в границах кадастрового квартала 23:04:0502174 (участок № 2), разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (далее - Участок 1);

2) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 502 кв.м с кадастровым номером 23:04:0502174:804, расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, в границах кадастрового квартала 23:04:0502174 (участок № 1), разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (далее - Участок 2);

3) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 220001 кв.м с кадастровым номером 23:04:0701002:195, расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, с северной стороны станицы Батуринской, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (далее - Участок 3);

4) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 240000 кв.м с кадастровым номером 23:04:0701002:192, расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, примыкает с северной стороны станицы Батуринской, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (далее - Участок 4);

4) земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 93286 кв.м с кадастровым номером 23:04:0701005:74,

расположенный по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, в юго-восточной стороне поселка Заря, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (далее - Участок 5).

2. Присвоить Участкам следующие регистрационные номера (лоты):

Участку 1 - регистрационный № 1;

Участку 2 - регистрационный № 2;

Участку 3 - регистрационный № 3;

Участку 4 - регистрационный № 4;

Участку 5 - регистрационный № 5.

3. Установить, что:

1) начальный размер ежегодной арендной платы:

За Участок лот № 1 – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 2 – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 3 – 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 4 – 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 5 – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек..

2) размер задатка для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды:

За Участок лот № 1 – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 2 – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 3 – 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 4 – 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 5 – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек..

3) величина повышения размера арендной платы («шаг аукциона»):

За Участок лот № 1 – 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 2 – 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 3 – 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 4 – 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек;

За Участок лот № 5 – 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

4) сроки аренды Участков:

За Участок лот № 1 - срок аренды 20 лет;

За участок лот № 2 - срок аренды 20 лет;

За Участок лот № 3 - срок аренды 3 года;

За Участок лот № 4 срок аренды 3 года;

За Участок лот № 5 срок аренды 3 года.

4. Определить, что:

1) прием заявок об участии в аукционе, прилагаемых к ним документов, а также ознакомление с документами на Участок должно производиться по рабочим дням в течение 25 календарных дней, начиная со дня публикации извещения о проведении аукциона;

2) определение участников аукциона должно быть произведено Комиссией по проведению торгов не ранее, чем через два дня со дня окончания прием заявок об участии в аукционе;

3) подведение итогов и определение победителей аукциона должно быть произведено Комиссией по проведению торгов не ранее чем за тридцать дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) информации о проведении аукциона.

5. Комиссии по проведению торгов:

1) разместить (опубликовать) на сайте [bruhoveckaya.ru](http://bruhoveckaya.ru), [vestnik-info.ru](http://vestnik-info.ru) и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), информационное сообщение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков;

2) провести аукцион в соответствии с порядком и условиями, установленными действующим законодательством;

3) разместить (опубликовать) на сайте [bruhoveckaya.ru](http://bruhoveckaya.ru), [vestnik-info.ru](http://vestnik-info.ru) и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) информационное сообщение о результатах аукциона.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район В.О. Рогачева.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Брюховецкий район

С.В. Ганжа