



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2019

№ 276

ст-ца Брюховецкая

О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Брюховецкий район от 12 декабря 2008 года № 1439 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Брюховецком районе»

В соответствии с Федеральными законами от 24 июля 2007 года № 209 - ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135 - ФЗ «О защите конкуренции», от 22 июля 2008 года № 159 - ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановляю:

1. Внести в постановление главы муниципального образования Брюховецкий район от 12 декабря 2008 года № 1439 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Брюховецком районе» изменения, изложив приложения № 1, 2 в новой редакции (приложения № 1, 2).
2. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по взаимодействию со средствами массовой информации Е.А. Бойко опубликовать настоящее постановление в газете «Брюховецкие новости», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район А.В. Куприна.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Брюховецкий район

В.В. Мусатов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования
Брюховецкий район
от 04.03.2009 № 2246

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением главы
муниципального образования
Брюховецкий район
от 12 декабря 2008 года № 1439

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущества малых и средних предпринимательства)

Наименование публично-правового образования: муниципальное образование Брюховецкий район
Данные об органе местного самоуправления, наделенном полномочиями по управлению соответствующим имуществом:

Наименование органа	
Почтовый адрес	
Ответственное структурное подразделение	
Ф.И.О исполнителя	
Контактный номер телефона	
Адрес электронной почты	
Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень)	

Структурированный адрес объекта

N п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (местоположение) объекта	наименование субъекта Российской Федерации	наименование муниципального района/ городского округа/ внутригородского округа территории города федерального значения	наименование городского поселения/ сельского поселения/ района городского округа	вид населенного пункта	наименование населенного пункта	тип элемента планировочной структуры	наименование элемента планировочной структуры	тип элемента улично-дорожной сети	наименование элемента улично-дорожной сети	номер дома (включая литеру)	тип и номер корпуса, строения, владения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Ленина, 22	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Ленина	22	
2	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Ленина, 22	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Ленина	22	
3	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Тимофеева, 33	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Тимофеева	33	
4	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Тимофеева, 33	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Тимофеева	33	
5	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Тимофеева, 33	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Тимофеева	33	
6	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица О. Кошевого, 186	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	О. Кошевого	186	
7	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Красная, 205	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Красная	205	
8	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Красная, 205	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Красная	205	
9	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Красная, 211	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Красная	211	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Красная, 211	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Красная	211	Краснодарский край
22	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Красная, 211	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Красная	211	Краснодарский край
23	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Красная, 211	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Красная	211	Краснодарский край
24	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Красная, 211	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Красная	211	Краснодарский край
25	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Красная, 211	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Красная	211	Краснодарский край
26	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Красная, 211	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Красная	211	Краснодарский край
27	72	Краснодарский край, станция Брюховецкая, улица Красная, 211	Краснодарский край	Муниципальное образование Брюховецкий район		станция	Брюховецкая			улица	Красная	211	Краснодарский край

Сведения о недвижимом имуществе или его части

Вид объекта недвижимости; движимое имущество	Кадастровый номер		номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости	Основная характеристика объекта недвижимости		Наименование объекта учета	
	номер	тип (кадастровый, условный, устаревший)		тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации для объектов незавершенного строительства)	фактическое значение/ проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)		единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)
15	16	17	18	19	20	21	22
помещение	23:04:0502083:130	кадастровый		площадь	6,1	кв.м	помещение 14
помещение				площадь	10,6	кв.м	помещение 1/
помещение	23:04:0502092:2294	кадастровый		площадь	23,4	кв.м	помещение 1
помещение	23:04:0502092:2293	кадастровый		площадь	13,2	кв.м	помещение 2

23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
сооружение		Обустройство мест уничтожения биологических отходов в специальных печах (крематор) – Брюховецкий район»	КАВЗ 397652 КАВЗ 397652 КАВЗ 397652 КАВЗ 397653 КАВЗ 397653	2003 2003 2006 2007											
цистерна															
цистерна															
цистерна															
автобус	H972OK 23														
автобус	V136OU 23														
автобус	T248EC 93														
автобус	P295TV 123														

Указать одно из значений: в перечне (измененных в перечне)		Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)			
	39	Наименование органа принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа	
				Дата	Номер
	39	40	41	42	43
В перечне		Администрация муниципального образования Брюховецкий район	Постановление	12.12.2008	1439
В перечне		Администрация муниципального образования Брюховецкий район	Постановление	12.12.2008	1439
В перечне		Администрация муниципального образования Брюховецкий район	Постановление	12.12.2008	1439
В перечне		Администрация муниципального образования Брюховецкий район	Постановление	12.12.2008	1439
В перечне		Администрация муниципального образования Брюховецкий район	Постановление	12.12.2008	1439

39	40	41	42	43
В перечне	Администрация муниципального образования Брюховецкий район	Постановление	12.12.2008	1439
В перечне	Администрация муниципального образования Брюховецкий район	Постановление	12.12.2008	1439
В перечне	Администрация муниципального образования Брюховецкий район	Постановление	12.12.2008	1439

»

Начальник отдела
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Брюховецкий район



А.С. Гуца

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Брюховецкий район
от 07.03.2019 № 276

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением главы
муниципального образования
Брюховецкий район
от 12 декабря 2008 года № 1439

ПОРЯДОК

**формирования, ведения и обязательного опубликования перечня
муниципального имущества муниципального образования Брюховецкий
район свободного от прав третьих лиц, за исключением права
хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также
имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства,
предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Брюховецкий район, свободного от прав третьих лиц, за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее соответственно - Перечень, муниципальное имущество).

2. Формирование, ведение и обеспечение обязательного опубликования Перечня осуществляется отделом имущественных отношений администрации муниципального образования Брюховецкий район (далее - отдел) в соответствии с настоящим Порядком.

3. В Перечень вносятся:

1) виды муниципального имущества: земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), здания, строения, сооружения, нежилые помещения,

оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты;

2) состав сведений о муниципальном имуществе: наименование муниципального имущества, идентификационные характеристики, индивидуально-определенные признаки муниципального имущества, его местонахождение, реестровый номер муниципального имущества в реестре муниципальной собственности муниципального образования Брюховецкий район;

3) критерии, которым должно соответствовать муниципальное имущество: муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), муниципальное имущество не ограничено в обороте, муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения, муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, муниципальное имущество не включено в программу приватизации имущества муниципального образования Брюховецкий район, муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, муниципальное имущество не относится к жилищному фонду.

В Перечень не вносятся сведения о земельных участках, предусмотренных подпунктами 1 - 10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

4. Муниципальное имущество, сведения о котором внесены в Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение) или исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляется правовым актом администрации муниципального образования Брюховецкий район об утверждении Перечня или о внесении в него изменений (далее - правовой акт), подготовленным отделом.

Решение о подготовке правового акта принимается рабочей группой по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего

предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования Брюховецкий район, созданной администрацией муниципального образования Брюховецкий район (далее - рабочая группа), на основании предложений главы муниципального образования Брюховецкий район, отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Брюховецкий район, представителей субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, поступивших в отдел, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка.

Внесение в Перечень сведений о муниципальном имуществе, закрепленном на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления муниципальным учреждением, осуществляется по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия администрации муниципального образования Брюховецкий район на согласование сделки.

6. Рассмотрение предложений, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, осуществляется рабочей группой в течение 30 календарных дней с даты их поступления в отдел.

7. Подготовка правового акта о внесении сведений о муниципальном имуществе в Перечень или об исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня, в отношении которого поступили предложения, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, осуществляется отделом в течение 30 календарных дней со дня принятия такого решения рабочей группой.

8. Исключению из Перечня подлежат сведения о муниципальном имуществе:

право муниципальной собственности муниципального образования Брюховецкий район на которое прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

в случае принятия администрацией муниципального образования Брюховецкий район в установленном порядке решения, предусматривающего распоряжение таким имуществом иным образом.

9. В случаях, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, для подготовки отделом правового акта об исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня решение рабочей группы не требуется.

10. Исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня возможно по инициативе лиц, указанных в абзаце втором пункта 5 настоящего Порядка, в том числе отдела, в случаях:

когда в течение 2 лет со дня включения сведений о нем в Перечень от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

когда в течение 2 лет со дня включения сведений о нем в Перечень от субъектов малого и среднего предпринимательства не поступило ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

когда муниципальное имущество, сведения о котором внесены в Перечень, перестало соответствовать критериям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка.

11. Решение об отказе:

1) во внесении сведений о муниципальном имуществе в Перечень принимается рабочей группой в следующих случаях:

муниципальное имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка;

в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Брюховецкий район, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, отсутствует согласие администрации муниципального образования Брюховецкий район на согласование сделки с соответствующим муниципальным имуществом;

индивидуально-определенные признаки движимого муниципального имущества не позволяют заключить в отношении него договор аренды или иной гражданско-правовой договор;

отсутствуют основания в связи с наступлением случаев, определенных пунктом 8 настоящего Порядка;

2) в исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня принимается рабочей группой в случае отсутствия оснований, определенных пунктами 8 и 10 настоящего Порядка.

В случае принятия рабочей группой решения об отказе отдел в течение 5 рабочих дней со дня принятия рабочей группой решения об отказе направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

12. Ведение Перечня осуществляется отделом в электронной форме в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих включение муниципального имущества в Перечень или его исключение из Перечня, осуществляется отделом в течение 5 рабочих дней с даты поступления соответствующих сведений от лиц, указанных в абзаце втором пункта 5 настоящего Порядка, по предложению которых сведения о муниципальном имуществе были внесены в Перечень.

13. Правовой акт, которым вносятся сведения о муниципальном имуществе в Перечень или исключаются сведения о муниципальном имуществе из Перечня, подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации - размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения.

14. Перечень подлежит ежегодному дополнению муниципальным имуществом до 1 ноября текущего года.

15. Сведения об утверждении Перечня, об утверждении изменений, внесенных в Перечень, в том числе о ежегодном его дополнении муниципальным имуществом, представляются отделом в департамент инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, но не позднее 5 ноября текущего года.

Начальник отдела
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Брюховецкий район



А.С. Гуша