

**СОВЕТ НОВОДЖЕРЕЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 31.10.2024

№ 13

ст-ца Новоджерелиевская

О внесении изменений в решение Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 20 июля 2023 года № 189 «Об утверждении Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района, Совет Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района от 20 июля 2023 года № 189 «Об утверждении Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1) подпункт 2.2.1 пункта 2.2 раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Арендуемое недвижимое имущество не включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и на день подачи заявления оно находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».».

2) пункт 313 раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:

«3.13. Субъект малого или среднего предпринимательства, утративший по основаниям, предусмотренным пунктами 3.11.1. или 3.11.2. пункта 3.11 настоящего Положения, преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, в отношении которого уполномоченным органом принято предусмотренное пунктом 3.1. настоящего Положения решение об условиях приватизации муниципального имущества, вправе направить в уполномоченный орган в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заявление при условии, что на день подачи этого заявления арендуемое имущество, в отношении которого таким субъектом ранее было утрачено преимущественное право на его приобретение, находится в его временном владении и пользовании или временном пользовании в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества.».

2. Администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района разместить (опубликовать) настоящее решение на официальном сайте администрации Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Новоджерелиевского
сельского поселения
Брюховецкого района

Председатель Совета
Новоджерелиевского
сельского поселения
Брюховецкого района



О.В. Ткаченко

М.В. Братерская