



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.10.2025

№ 54

село Новое Село

**Об утверждении схемы теплоснабжения
Новосельского сельского поселения
Брюховецкого района
на период до 2030 года**

В соответствии с Федеральными законами от 20 марта 2005 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ (ред. от 1 мая 2022 года) «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 (ред. от 10 января 2023 года) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Генеральным планом Новосельского сельского поселения Брюховецкого района п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему теплоснабжения Новосельского сельского поселения Брюховецкого района на период до 2030 года (приложение).

2. Главному специалисту администрации Новосельского сельского поселения Брюховецкого района Н.Л. Брачковой разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в разделе Новосельское сельское поселение сети Интернет и опубликовать в сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО» не позднее 10 дней после его подписания в установленном законом порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Новосельского
сельского поселения
Брюховецкого района

В.А. Назаренко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Новосельского сельского поселения

Брюховецкого района

от 10.10.2025 № 54

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НОВОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА
на период до 2030 года**

2025 год

1. Общие положения	3
2. Характеристика муниципального образования	4
3. Характеристика системы теплоснабжения	5

1. Общие положения

В соответствии с требованиями Федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении» схема теплоснабжения содержит материалы по функционированию системы теплоснабжения Новосельского сельского поселения Брюховецкого района.

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Новосельского сельского поселения Брюховецкого района является:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 19.12.2022);

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 14.07.2022) «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации»;

Постановление правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 (ред. от 10.01.2023) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

Приказ Министерства Энергетики Российской Федерации № 565, Министерства регионального развития Российской Федерации № 667 от 29.12.2012 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»;

Приказ Министерства Энергетики Российской Федерации от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»;

РД-10-ВЭП «Методические основы разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов Российской Федерации», введенные в действие с 22.05.2006;

Генеральный план Новосельского сельского поселения Брюховецкого района.

Схема теплоснабжения Новосельского сельского поселения Брюховецкого района — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения.

Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

минимизация затрат на теплоснабжение;

обеспечение жителей Новосельского сельского поселения тепловой энергией.

2. Характеристика муниципального образования

Новосельское сельское поселение Брюховецкого района – основано в 2006 году.

В состав Новосельского сельского поселения входит один населенный пункт.

Общая площадь Новосельского сельского поселения составляет: 723,6 га.

Численность населения Новосельского сельского поселения на 2025 год составила 1255 человек.

Расстояние от центра Новосельского сельского поселения составляет до станции Брюховецкая, составляет – 55 км.

Климат Новосельского сельского поселения Брюховецкого района:

Новосельское сельское поселение находится в 55 километрах от районного центра станции Брюховецкая, поэтому климатические условия даны для всего Брюховецкого района.

Брюховецкий район расположен в пределах климатической провинции Азово-Кубанской равнины, которая входит в состав климатической области Северного склона Большого Кавказа и равнин Предкавказья. Указанная территория подвержена воздействию атлантических воздушных масс. Наибольшее понижение температуры при незначительной облачности в слабых северо-западных ветрах приносит антициклон с Гренландской области высокого давления. Кратковременное понижение температуры воздуха, проявляющиеся в любое время года, связаны с полярным максимумом, зарождающимся в Ледовитом океане.

В области Атлантического океана образуются воздушные массы, которые зимой обуславливают умеренно-прохладную, а летом умеренно-теплую погоду. Сильные северо-восточные ветры, возникающие в Аралокаспийской области, зимой сопровождаются вьюгами и понижением температуры, а в теплое время года являются причиной образования суховеев и пыльных бурь.

Безморозный период продолжается 180 дней. Заморозки наблюдаются уже в середине октября и оканчиваются в середине апреля. Глубина промерзания почвы в данном районе составляет - 0,8 м.

Среднегодовое количество осадков в районе составляет 600-680 мм. По количеству осадков район характеризуется, как зона недостаточного увлажнения.

Для района характерен следующий ветровой режим: зимой преобладают северо-восточные ветры, летом юго-западные.

Общая характеристика поселения приведена в **таблице №1**.

Таблица №1. Общая характеристика Переясловского сельского поселения:

Показатели	Единицы измерения	Значения на расчетный срок генерального плана
Площадь территории в границах поселения	га	723,6
Численность населения	чел.	1255
Среднегодовая температура воздуха	С ⁰	8
Средняя температура отопительного периода	С ⁰	1,1
Глубина промерзания почвы:		
средняя	мм	80
наибольшая	мм	100
Среднегодовое количество осадков	мм	600-680
Направление господствующих ветров		летом: юго-западный; зимой: северо-восточный
Падение рельефа	м	30
Средний уклон	%	4

3. Характеристика системы теплоснабжения.

Общая площадь жилого фонда Новосельского сельского поселения Брюховецкого района составляет – 31300 м².

Зона жилой застройки состоит из частных домовладений, оборудованных индивидуальными источниками тепловой энергии.

В зоны действия индивидуального теплоснабжения входят жилые здания, которые не подключены к централизованной системе теплоснабжения.

Данная застройка в основном представлена домами одно-, двухквартирного типа, а также кирпичными коттеджного типа. Эти здания не присоединены к централизованным системам теплоснабжения. Теплоснабжение указанных потребителей осуществляется от индивидуальных газовых котлов или от печного отопления.

Также к зонам индивидуального теплоснабжения относятся котельные, которые обеспечивают тепловой энергией школу, дом культуры, администрацию и т.п., находящиеся на территории Новосельского сельского поселения. Перечень потребителей с индивидуальными источниками теплоснабжения указан в таблице 2.

Таблица 2 Потребители с индивидуальными источниками теплоснабжения:

№ п/п	Наименование учреждения	Тип социального учреждения	Адрес учреждения	Отопление осуществляется		
				Собственная котельная	Централиз. отопление	Альтернатив. источники отопления
1	МБОУ СОШ №10	Школа		да	нет	нет
2	МБДОУ ДС №24 «Росинка»	Детский сад		да	нет	нет
3	Сельский дом культуры	Бюджетное		да	нет	нет
4	Новосельская библиотека	Бюджетное		да	нет	нет
5	МБОУЗ Новосельская амбулатория	Здравоохран ение		да	нет	нет